УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении в очно-заочной форме внеочередного общего собрания**

 **членов ТСЖ «Твин Пикс»**

многоквартирного дома, расположенного

по адресу: 192288, г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 110 корп. 1.

**Уважаемые собственники!**

Уведомляем Вас, что **с 28.02.2025 года по 14.03.2025 года** будет проводиться общее собрание членов ТСЖ «Твин Пикс», зарегистрированного по адресу: 192288 г. Санкт-Петербург, Бухарестская ул., д.110 корп.1, в **форме очно-заочного голосования**.

**Очное** обсуждение вопросов повестки дня в форме совместного присутствия на Собрании состоится **28.02 2025 года** в помещении 7-Н.

**Начало Собрания:**

**20 час 00 мин. 28.02.2025 года (начало регистрации в 19 час. 30 мин.**

**Срок приема решений: С 28.02 .2025 года по 14.03.2025 года. 20 час. 00 мин.**

Заполненные решения собственников помещений многоквартирного дома должны опускаться в урну для голосования, установленную в холле 1-ого этажа многоквартирного дома, расположенного по адресу: СПб, ул. Бухарестская, д.110 корп.1, лит. А.

**Инициатор проведения Собрания – правление ТСЖ «Твин Пикс»**.

**Собрание ведет:**

заместитель председателя правления ТСЖ «Твин Пикс» Пайкин Михаил Романович.

**Секретарь Собрания** – один из членов правления ТСЖ «Твин Пикс».

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Утверждение Отчета о деятельности Правления ТСЖ «Твин Писк» за 2024 год.
2. Утверждение Отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Твин Пикс» за 2024 год.
3. Утверждение Отчета об исполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2024 год.
4. Принятие решения о досрочном прекращении полномочий членов правления ТСЖ «Твин Пикс», избранных на срок исполнения с 03.07.2023 года по 03.07.2025 год:
5. Принятие решения об избрании членов Правления ТСЖ «Твин Пикс» на срок исполнения полномочий – 2 года посредством выбора одного из альтернативных вариантов голосования:
6. Либо, - за кандидатов, баллотируемых в члены правления ТСЖ «Твин Пикс» единым списком,
7. Либо, - за каждого кандидата, баллотируемого в члены правления ТСЖ «Твин Пикс» в отдельности.

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания можно:

* на информационных стендах,
* в помещении Правления ТСЖ «Твин Пикс» в часы приема,
* на стойке консьержа в холле 1-ого этажа,
* на сайте Квадо.Ру,
* в Telegramm ТСЖ Твин Пикс Бухарестская 110 А.

**С уважением,**

**Правление ТСЖ «Твин Пикс»**