

Уважаемые собственники!

С 01.01.2019 вступили в силу новые положения Правил предоставления коммунальных услуг (ПП РФ № 354), об оплате услуги отопления с учетом индивидуального потребления

Собственник помещения вправе установить у себя индивидуальный прибор учета (ИПУ) теплоснабжения - сертифицированный, опломбированный прибор, прошедший поверку и принятый службами ТСН в эксплуатацию по акту.

В этом случае, в конце календарного года по данному помещению делается перерасчет, по формулам, приведенным в Правилах 354.

Учитываются как показания ИПУ (снимаются 1 раз в конце года), так и показания общедомового прибора учета (отопление на общедомовые нужды).

Собственникам, не установившим ИПУ тепловой энергии, текущие начисления производятся в прежнем варианте, также в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг (ПП РФ № 354), но с перерасчетом по окончании календарного года, с учетом сумм показаний всех установленных ИПУ.

Подробнее см. ПП РФ от 06.05.2011 (ред. от 28.12.2018) № 354, п. 42 (1) и п.п. 3(1), 3(7) Приложения 2 или на сайте ТСН.

Управляющий Белолипецкий С.А.