



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЛУШТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 ноября 2014 года

г. Алушта

№ 3400

Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества

Руководствуясь ст. 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-03 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 года № 21/ПР «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым, Администрация города Алушта

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы на услуги ООО «Управление городского хозяйства» за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, согласно приложения 1.

2. Установить размер платы на услуги ООО «Партенит-Сервис» за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли

решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, согласно приложения 2.

3. Плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, начислять отдельной строкой в расчетно-платежном документе.

4. Постановление Администрации города Алушты от 14.12.2017 № 2504 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества» считать утратившим силу.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025 года.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Алушты, координирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства.

Глава администрации города Алушты



Г.И. Огиёва

Приложение 2
к постановлению
Администрации города Алушты
Республики Крым
от «15» ноября 2024 года № 0440

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, на услуги ООО «Партенит-Сервис» (в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома).

Тип благоустройства многоквартирного дома	Размер платы за содержание общего имущества МКД на 1 м.кв./руб. без НДС
Благоустроенные жилые дома с лифтом (газифицированные)	27,95
Благоустроенные жилые дома с лифтом (негазифицированные)	27,59
Благоустроенные жилые дома без лифта (газифицированные)	24,17
Благоустроенные жилые дома без лифта (негазифицированные)	23,81
Неблагоустроенные жилые дома	15,65

Услуги и работы, не входящие в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома предоставляются дополнительно, в строгом соответствии с требованиями норм и правил, определенных действующим законодательством.

Начальник управления ЖКХ
департамента капитального строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

С.Е. Кураликова

Советник Главы администрации города Алушты

А.Е. Голуб

