

## Договор № 01-240723

(на изготовление, поставку и монтаж металлического ограждения)

город Видное, Московская область

29 июля 2023 года.

Индивидуальный предприниматель Рахимов Фарид Гильманович, действующий от своего имени, именуемый в дальнейшем по тексту Договора «Исполнитель», с одной стороны и

Товарищество собственников недвижимости «Холмы» (ТСН «Холмы») в лице Председателя Правления Товарищества – Розова Дмитрия Борисовича, действующего на основании Устава Товарищества, именуемое в дальнейшем по тексту Договора «Заказчик» с другой стороны, (далее совместно именуемые «Стороны») заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора:

1.1. Исполнитель обязуется выполнить по заданию Заказчика комплекс работ по изготовлению своими силами, инструментами, оборудованием и механизмами, из своих материалов Продукции (Изделие – ограждение металлическое, окрашенное), произвести поставку в адрес Заказчика и выполнить работы по монтажу (установке) металлического ограждения, ворот и калиток по границе земельных участков Заказчика, а так же, произвести на указанном ограждении работы по установке СКУД (Системы контроля и управления доступом на территорию Заказчика) в соответствии с согласованной Сторонами Сметой (Приложение 1 к Договору) и с Техническим заданием Заказчика (Приложение №2 к Договору), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Выполнение работ осуществляется Исполнителем на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:21:0010217:4345 и 50:21:0010217:4347, находящихся в управлении Заказчика, расположенных по адресу: 142703, Московская область, город Видное, улица Олимпийская, дом 1 корпус 1 и дом 1 корпус 2 соответственно. (далее так же – Объект или ЖК «Битцевские холмы»), а также на земельном участке с кадастровым номером: 50:21:0010217:4346 с уведомлением Заказчиком администрации Ленинского городского округа о начале работ.

1.3. Заказчик обязуется принять изготовленную Исполнителем продукцию (изделие) и выполненные работы – результат работ по Договору на основании Акта приёма - передачи и оплатить их на условиях, установленных настоящим Договором.

1.4. Работы, выполнение которых является обязанностью Исполнителя, выполняются его силами и средствами, инструментами, оборудованием и механизмами, из материалов Исполнителя (в том числе с привлечением третьих лиц, их материалов, сил и средств).

1.5. Право собственности на продукцию (изделие) и на результат работ по настоящему Договору переходит от Исполнителя к Заказчику после полной (100 %) оплаты Заказчиком суммы работ и материалов указанной в разделе № 3 настоящего Договора, а также подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

1.6. Результатом работ по данному Договору признаётся установленное на земельных участках Заказчика металлическое ограждение с воротами и калитками и функционирующей системой контроля и управления доступом на территорию Заказчика. Материал, используемый для выполнения работ, и результат работ должен отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, иным требованиям безопасности, сертификации и стандартов, предъявляемым к ним законодательством Российской Федерации.

### 1.7. Сроки выполнения работ по Договору:

Дата начала выполнения работ по изготовлению и установке ограждения:

Исполнитель: \_\_\_\_\_



1

Заказчик: \_\_\_\_\_



- Исполнитель обязуется приступить к выполнению работ по изготовлению ограждения не позднее: 5 (пяти) календарных дней после оплаты Заказчиком суммы аванса, указанной в 4.1.1. Договора;

- Исполнитель обязуется приступить к выполнению работ по установке ограждения не позднее: 15 (пятнадцати) календарных дней после оплаты Заказчиком суммы аванса, указанной в 4.1.1. Договора;

- Срок выполнения всех работ по Договору: в течение трёх месяцев (90 календарных дней) с даты начала работ.

1.8. Исполнитель обязан выполнить работы и сдать их результат в предусмотренные условиями настоящего Договора сроки при условии своевременного выполнения Заказчиком своих обязательств по оплате на условиях настоящего Договора.

1.9. Исполнителем произведен осмотр и обмеры земельных участков Заказчика перед выполнением работ.

1.10. Подготовка Исполнителем материалов для выполнения работ по настоящему договору, и в случае необходимости закупка сырья, начинается с момента поступления авансового платежа.

## 2. Права и обязанности сторон

### 2.1. Права Заказчика:

2.1.1. В любое время проверять ход и качество работ выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

- вносить изменения в Техническое задание при условии, если вызываемые этим работы по стоимости не превышают общей стоимости Договора и не меняют характера предусмотренных в договоре работ;

- требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

- требовать своевременного предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающей исполнение обязанностей по настоящему договору;

- отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков, если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет ее настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;

- отказаться от исполнения настоящего договора в любое время до подписания акта сдачи-приемки, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части выполненных работ, до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора;

- в случае прекращения договора подряда по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки Заказчиком результата работы, выполненной Исполнителем, Заказчик вправе требовать передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией Исполнителю произведенных затрат;

- требовать оплаты штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего договора;

- запрашивать у Исполнителя любую относящуюся к предмету договора документацию и информацию.

### 2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. К началу выполнения работ по установке изделия предоставить Исполнителю для проведения установочных работ земельный участок, состояние которого должно обеспечивать их проведение в соответствии с условиями предусмотренными настоящим Договором. Линия установки изделия должна быть свободна шириной не менее 1,5 метра от деревьев, кустарников, высокой (более 15 см) травы, построек, железобетонных плит, балок и других объектов способных повлиять на возможность, качество или сроки проведения установочных работ, а также свободна от корней диаметром более 10 мм, видимых и невидимых коммуникаций.

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Заказчик: \_\_\_\_\_

(Разметка участка осуществлена Заказчиком с учётом реперных точек, обозначающие линию установки (монтажа) изделия, местоположение ворот, калиток.).

2.2.3. Предоставить возможность подключения оборудования Исполнителя к электробытовой сети Заказчика (электроэнергия напряжением 220В, мощностью не менее 4 кВт. Данное положение не применяется, если Заказчик оплачивает стоимость аренды электрогенератора Исполнителя, что отражается в Приложении №1 к Договору.

2.2.4. Обеспечить присутствие уполномоченных представителей Заказчика по запросу Исполнителя, в течение всего срока выполнения работ по установке ограждения.

2.2.5. Своевременно предоставить Исполнителю всю информацию необходимую для проведения работ, а также всю информацию необходимую Исполнителю для своевременного и качественного исполнения настоящего Договора. Известить Исполнителя о находящихся в зоне проведения установочных работ коммуникациях (газовые трубы, силовые кабели, кабели связи и прочее) и иных объектах с точным указанием их местоположения и глубины залегания, а также предоставить Исполнителю иную информацию подобного рода, которая может оказать влияние на ход или невозможность выполнения установочных работ в предусмотренные настоящим Договором сроки.

2.2.6. Принять результат работ, выполненный Исполнителем, путем подписания акта сдачи-приемки согласно положениям настоящего Договора.

2.2.7. Обеспечить возможность проезда транспорта Исполнителя до места проведения установочных работ (земельного участка) и обратно.

2.2.8. Оплатить изделие и выполненные работы в порядке и размере, предусмотренных условиями настоящего Договора.

2.2.9. В течение одного дня с момента уведомления Исполнителем в соответствии с п. 2.4.7. настоящего Договора устранить препятствия мешающие выполнению установочных работ.

### **2.3. Права Исполнителя:**

2.3.1. Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика.

2.3.2. Привлекать для исполнения настоящего Договора третьих лиц.

2.3.3. Требовать надлежащего исполнения Заказчиком его обязанностей по настоящему Договору.

2.3.4. Передать Заказчику изделие без проведения установочных работ в случае несоблюдения им пунктов 2.2.1., 2.2.2., 2.2.3., 2.2.5., 2.2.7. настоящего Договора и отказаться от дальнейшего его исполнения. При этом сторонами составляется акт сдачи-приемки выполненных работ по изготовлению изделия. Заказчик в таком случае оплачивает стоимость уже произведённых работ Исполнителя, а также его расходы и издержки, возникшие до момента отказа Исполнителем от исполнения настоящего Договора.

### **2.4. Обязанности Исполнителя:**

2.4.1. Осуществить работы, качественно и в сроки предусмотренные настоящим договором, использовать материалы для выполнения работ, отвечающие требованиям качества, безопасности, предъявляемым к ним законодательством Российской Федерации.

2.4.2. Организовать осуществление работ своими материалами, механизмами, инструментом и оборудованием.

2.4.3. Известить Заказчика и согласовать с ним перенос сроков окончания работ согласно пункту 1.8. настоящего Договора в случае такой необходимости.

2.4.4. Обеспечить изготовление изделия качественно и в срок, указанный в Договоре при условии своевременного выполнения Заказчиком своих обязательств по оплате, предусмотренных настоящим Договором.

2.4.5. Своевременно уведомлять Заказчика в случае необходимости установленной настоящим Договором или законом.

2.4.6. По окончании работ передать Заказчику по акту сдачи-приемки их результат.

Исполнитель: \_\_\_\_\_

3

Заказчик: \_\_\_\_\_

2.4.7. При обнаружении обстоятельств, препятствующих выполнению установочных работ (в том случае недобросовестного исполнения Заказчиком своих обязанностей предусмотренных п. 2.2.1., 2.2.3., 2.2.5., 2.2.7. настоящего Договора) приостановить работу и оповестить об этом Заказчика с указанием причин такой приостановки.

2.4.8. Исполнитель обязан назначить уполномоченных представителей, ответственных за производство работ на Объекте Заказчика и предоставить Заказчику список уполномоченных представителей с указанием данных работника и его должности и контактов для оперативной связи, а также заблаговременно представлять заказчику всю необходимую информацию и данные, необходимые для осуществления проезда техники и работников Исполнителя на территорию Заказчика.

2.4.9. При сдаче- приёмке работ и материальных ценностей Стороны обязуются оформить надлежащим образом оформленные доверенности на свершение указанных действий и передать друг-другу их заверенные копии.

### 3. Стоимость договора.

3.1. Общая стоимость Договора состоит из стоимости материалов и работ, согласованных в приложении № 1 и составляет: **6 329 999,97 (Шесть миллионов триста двадцать девять тысяч девятьсот девяносто девять рублей 97 копеек)** НДС не облагается.

### 4. Порядок оплаты:

#### 4.1. Безналичный расчет:

4.1.1. Заказчик производит предварительную оплату по настоящему Договору в размере:

**- 3 165 000 (Три миллиона сто шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:**

**за работы в соответствии п.1 сметы «Изготовление и огрунтовка столбов, секций с эмблемами, калиток, ворот» - 1 563 700 (один миллион пятьсот шестьдесят три тысячи семьсот) руб. 00 коп.;**

**за работы в соответствии п.2 сметы «Окраска огрунтованных ограждений порошковой краской» - 491 300 (четыреста девяносто одна тысяча триста) руб. 00 коп.;**

**за работы в соответствии п.2 сметы «Сверление отверстий электроперфоратором, буром» - 126 000 (сто двадцать шесть тысяч) руб. 00 коп.;**

**за работы в соответствии п.4 сметы «Установка (монтаж) металлических секций ограждения с металлическими столбами» - 984 000 (девятьсот восемьдесят четыре тысячи) руб. 00 коп.**

4.1.2. Предварительная оплата производится не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания Договора и вносится на расчётный счет Исполнителя.

4.1.3. Оставшаяся часть оплаты от стоимости Договора, в размере: **3 164 999 (Три миллиона сто шестьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто девять) рублей 97 копеек**, оплачивается переводами на расчетный счет Исполнителя в течение 3 (трех) рабочих дней с момента завершения работ (этапа работ) и подписания акта приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

### 5. Сдача и приемка работ:

5.1. Приемка работ осуществляется Заказчиком в день окончания работ либо после получения им уведомления Исполнителя об их окончании (выполнении) и оформляется актом сдачи-приемки, по форме КС-2, КС-3. Акт сдачи-приемки оформляется в двух экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон.

5.2. Заказчик предоставляет Исполнителю право сдать результат работ раньше сроков предусмотренных настоящим Договором при условии, что досрочная сдача результата работ не влияет на качество их выполнения.

Исполнитель: \_\_\_\_\_

4

Заказчик: \_\_\_\_\_

5.3. В день окончания работ Заказчик обязан совместно с представителем Исполнителя осмотреть результат работ и принять его на основании представленных и оформленных Исполнителем актов сдачи-приёмки выполненных работ, а при обнаружении отступлений от настоящего договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работе оповестить об этом Исполнителя с указанием перечня своих замечаний, по результатам приёмки работ.

#### 6. Гарантийные обязательства:

6.1. По настоящему Договору на готовое изделие устанавливается гарантийный срок – 3(три) года который исчисляется с даты, следующей за датой приёмки выполнения работ.

Гарантия на конструкцию ограждения составляет – 3 (три) года.

Гарантия на покрытие ограждения составляет – 3 (три) года.

Гарантия на работы по установке изделий с использованием материалов Заказчика – 3 (три) года с даты следующей за датой приёмки выполнения работ.

Выезд бригады на гарантийный ремонт, осуществляется в течении (трех) рабочих дней с момента поступления заявки от Заказчика.

6.2. Гарантия не распространяется изделия, которым причинён ущерб по вине Заказчика, или причиненный третьими лицами.

6.4. Гарантия не распространяется:

- на конструкции, установленные в насыпной грунт, без соответствующего увеличения длины столбов, если иное не указано в примечании к заказу (Приложение № 1)

-на конструкции, установленные в болотистый грунт, без использования винтовых свай, если иное не указано в примечании к заказу (Приложение № 1)

6.5. Гарантия по Договору используется исключительно для бесплатного устранения дефектов изготовления, установки или материала изделия обязательства Исполнителя по данной гарантии ограничиваются ремонтом изделия. Метод гарантийного ремонта изделия и установки определяется Исполнителем.

6.6. На замененные элементы изделия распространяется действие той же гарантии, что и для всего изделия, гарантия на заменённые изделия заканчивается вместе с основной гарантией на изделие, так же как и замена какого либо изделия или дополнительные работы не могут служить основанием для продления гарантии на все изделие. Снятые с изделия элементы, замененные по гарантии, переходят в собственность Исполнителя.

6.7. Гарантийные претензии и рекламации по качеству работ и изделий принимаются только в письменном виде.

6.8. В случае невыполнения Исполнителем своих гарантийных обязательств в срок, установленный договором, Заказчик имеет право обратиться к сторонней организации для устранения выявленных дефектов с последующим отнесением расходов на такое устранение на счёт Исполнителя.

6.8. При выполнении подкраски изделия непосредственно при монтаже на территории Заказчика, допускается незначительное отличие оттенка свежеекрашенной поверхности от основного изделия. При этом качества и защитные свойства окраски гарантируется. Цвет свежеекрашенных мест станет полностью совпадать с цветом основного изделия после полной полимеризации лакокрасочного покрытия. Для этого необходимо, чтобы среднесуточная температура стала не ниже + 5С и относительная влажность не выше 80% на протяжении 48 часов.

6.9. Исполнитель обязуется подписать трехсторонний договор поручительства (сторонами которого являются: заказчик, исполнитель, поручитель) в соответствии с которым поручителем за исполнение обязательств Исполнителя по настоящему Договору является М А А . 19 г.р., отвечающий перед Заказчиком по всем обязательствам по данному Договору наравне с Исполнителем по данному Договору.

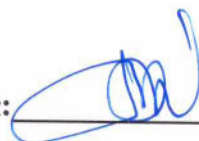
#### 7. Ответственность сторон:

Исполнитель: \_\_\_\_\_



5

Заказчик: \_\_\_\_\_



7.1 При нарушении Заказчиком своих обязанностей по оплате, настоящего договора, Исполнитель вправе не приступать к выполнению работ, при этом ответственность Исполнителя за нарушение сроков выполнения работ, предусмотренных условиями настоящего Договора, не наступает, а сроки выполнения работ отодвигаются на срок допущенной Заказчиком просрочки.

7.2. При нарушении Сторонами своих обязательств (по внесению аванса или по дате начала работ) на срок более чем 10 дней Стороны вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке.

7.2. В случаях, когда исполнение работы по настоящему Договору стало невозможным вследствие действий или упущений Заказчика, Исполнитель сохраняет право на уплату ему выполненной части работы, при этом Исполнитель вправе отказаться от дальнейшего исполнения договора в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков возникших до момента такого отказа.

7.3. В случае привлечения Исполнителем третьих лиц для выполнения настоящего Договора, он несет ответственность перед Заказчиком за действия таких лиц, осуществленные в рамках исполнения настоящего Договора.

7.5. Исполнитель несет ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

7.6. За просрочку по изготовлению ограждения или выполнения работ Исполнитель оплачивает Заказчику неустойку, в размере: 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы просроченных обязательств за каждый день просрочки.

7.7. За просрочку по оплате денежных средств по Договору Заказчик оплачивает Заказчику неустойку, в размере: 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы просроченных обязательств за каждый день просрочки.

## 8. Разрешение споров:

8.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.

8.2. В случае недостижения согласия между Сторонами спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

8.3. При ведении Сторонами претензионной работы срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет 10 (десять) дней с даты поступления претензии в адрес стороны по договору, по истечении указанного срока Сторона вправе обратиться в суд за защитой своих прав.

## 9. Прочие условия:

9.1. Риск случайной гибели или повреждения результата работ до момента принятия этого результата Заказчиком несет Исполнитель.

9.2. При изменении и/или дополнении заказа по инициативе Заказчика после подписания настоящего Договора дополнительные материалы и работы, оплачиваются Заказчиком согласно их стоимости на момент дополнения. В таком случае до начала работ по установке изделия между сторонами подписывается дополнительное соглашение к настоящему Договору или новое Приложение № 1. При дополнительном заказе материалов после подписания Договора возможна разница их оттенков в цвете, которая принимается Сторонами как допустимая и не является отступлением ухудшающим результат работ по настоящему Договору.

9.3. Исполнитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в связи с невозможностью качественного выполнения работ (установки) с применением используемого оборудования на сложном грунте и на не подготовленном участке. В этом случае Заказчик принимает изделие без установки и оплачивает Исполнителю 100 % его стоимости.

Исполнитель: \_\_\_\_\_



6

Заказчик: \_\_\_\_\_



9.4. Заказчик вправе расторгнуть договор уплатив Исполнителю, часть установленной суммы пропорционально части работы, выполненной до уведомления об отказе от исполнения договора, и возместив Исполнителю расходы, произведенные до уведомления об отказе от исполнения договора, и возместив Исполнителю расходы, произведенные до этого момента в целях исполнения договора, если они не входят в указанную часть цены работы.

9.5. При расторжении договора по инициативе Заказчика до принятия результата работ, но после начала работ по установке изделия Исполнитель обязуется передать результат работ (при допущении нарушений Исполнителем) в течении 3 (трех) дней с момента получения соответствующего уведомления Исполнителя.

9.6. Стороны установили, что все извещения, уведомления и корреспонденция направляются по адресам и средствам связи, указанным в настоящем Договоре. При этом уведомление, сообщение, претензия считается имевшей место, если она выражена в письменном виде. При изменении указанных в настоящем договоре реквизитов стороны обязуются уведомить друг друга в течение 2 дней. Сторона, получившая претензию обязана ответить на нее в течение 10 дней с момента получения.


9.7. Договор может быть приостановлен или расторгнут при форс-мажорных обстоятельствах по причинам, не зависящим от Сторон (стихийное бедствие, война и т.п.), в таком случае Исполнитель возвращает Заказчику произведенную им оплату за вычетом стоимости понесенных затрат.

9.8. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до момента надлежащего исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

9.9. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и может быть изменен или дополнен по соглашению Сторон.

9.10. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим Договором, стороны будут руководствоваться действующими законодательством Российской Федерации.

#### 10. Реквизиты и подписи сторон:

Исполнитель:	Заказчик:
<p><b>ИП Рахимов Фарид Гильманович</b></p> <p>Адрес места нахождения: город Москва, ул. Харьковский проезд, д.5а корпус 2, кв.72 ИНН 400406801404 ОГРНИП 323774600304981 Расчётный счет: 40802810220000047865 Название банка: ООО «Банк Точка» Бик: 044525104 Корреспондентский счёт: 30101810745374525104</p> <p>E-mail: boyarova1991@list.ru</p> <p><b>ИП Рахимов Фарид Гильманович</b></p> <p> _____ М.П.</p>	<p><b>ТСН «Холмы»</b></p> <p>Адрес места нахождения: 142703, Московская область, г. Видное, ул. Олимпийская, д.1, корп.2 ИНН 5003117920/ КПП 500301001 ОГРН 1165003051036 р/с 40703810802860000099 АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 к/с 30101810200000000593</p> <p>E-mail: info@tsn-bh.ru</p> <p><b>Председатель Правления ТСН «Холмы»</b></p> <p> _____ М.П.</p> <p></p> <p>Д.Б. Розов</p>

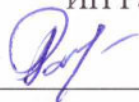
Исполнитель:  \_\_\_\_\_

7

Заказчик:  \_\_\_\_\_

## СМЕТА № 1 к договору № 01-240723 от 29.07.2023

на изготовление, поставку и монтаж металлического ограждения в ЖК «Битцевские холмы»

ПОДРЯДЧИК  
ИП Рахимов Ф.Д.

Рахимов Ф.Д.

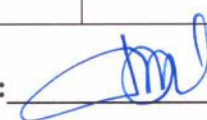
" " 2023 г.

ЗАКАЗЧИК  
ТСН «Холмы»

Розов Д.Б.

" 07 2023 г.

№	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость материалов, руб.		Стоимость работ, руб.		Итого, руб.
				За ед	Всего	За ед	Всего	
1	Изготовление и огрунтовка столбов, секций с эмблемами, калиток, ворот	пог.м.	730,00	145 506,75	1 947 400,00	1 616,44	1 180 000,00	3 127 400,00
1.1	Столбы (металл) h=3500 мм Ø102x3,5 с пластиковой заглушкой	шт	252,00	2 500,00	630 000,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Секция типовая 3000*2000мм, проф труба 30*20*3мм, профтруба 15*15*1,5мм, с тиками, шаг 150 мм,	шт	237	3 706,75	878 500,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Эмблема, металл 3 мм	шт	33	2 800,00	92 400,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Калитка 1000*2000 мм, проф труба 30*20*3мм, профтруба 15*15*1,5мм, с тиками, шаг 150 мм	шт	6	10 000,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Ворота распашные проем 3500 мм (полотно 1730мм*2000мм-2 шт с техзазором от грунта 100мм, на закрытие 17 мм, проф труба 30*20*3мм, профтруба 15*15*1,5мм, с тиками, шаг 150 мм, петли комп)	шт	1	25 300,00	25 300,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Ворота распашные проем 4000 мм (полотно 2000мм*2000мм-2 шт с техзазором от грунта 100мм, на закрытие 17 мм, проф труба 30*20*3мм, профтруба 15*15*1,5мм, с тиками, шаг 150 мм, петли комп)	шт	1	33 733,00	33 733,00	0,00	0,00	0,00





1.7	Ворота откатные на въезд со встроенной калиткой и выезд, 8000мм (полотно 4000 мм*2000мм- 2 шт, проф труба 30*20*3мм, профтруба 15*15*1,5мм, с пиками, шаг 150 мм)	шт	1	67 467,00	67 467,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Расходные материалы (метизы, крепеж, электроды, отрезные диски и пр.)				160 000,00			
2	Окраска оштукатуренных ограждений порошковой краской	пог м	730	2 196,20	162 564,92	1 123,34	820 035,28	982 600,20
2.1	Краска порошковая Rall (по согласованию)	кг	74	2 196,20	162 564,92	0,00	0,00	0,00
3	Сверление отверстий электроперфоратором, буром	шт	252	0,00	0,00	1 000,00	252 000,00	252 000,00
4	Установка (монтаж) металлических секций ограждения с металлическими столбами	м	711	6 618,48	186 648,09	1 852,53	1 317 151,67	1 503 799,77
4.1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В22,5 (М300)	м3	10,070	6 618,48	66 648,09	0,00	0,00	0,00
4.2	Расходные материалы (метизы, крепеж, электроды, отрезные диски и пр.)				120 000,00	0,00	0,00	0,00
5	Устройство калиток со СКУД и механическим замком врезным	шт	6	3 200,00	19 200,00	5 000,00	30 000,00	49 200,00
5.1	в том числе стоимость СКУД	шт	6	3 200,00	19 200,00			
6	Устройство ворот откатных с автоматикой САМЕ включая автоматизацию (оборудование и СМР)	шт	2	68 000,00	136 000,00	26 000,00	52 000,00	188 000,00
7	Устройство ворот распашных с автоматикой САМЕ включая автоматизацию (оборудование и СМР)	шт	1	64 000,00	64 000,00	28 000,00	28 000,00	92 000,00
8	Устройство ворот распашных без автоматики	шт	1			15 000,00	15 000,00	15 000,00
<b>Итого по работам</b>					<b>2 515 813,01</b>		<b>3 694 186,95</b>	<b>6 209 999,97</b>
<b>Транспортные расходы</b>								<b>120 000,00</b>
<b>ИТОГО по смете:</b>								<b>6 329 999,97</b>

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Заказчик: \_\_\_\_\_

Техническое задание на изготовление, поставку и монтаж металлического ограждения

в ЖК «Битцевские холмы»

Общая протяжённость ограждения(забора) составляет 730 метров, в том числе 6 калиток и 3 ворот:

Столбы h=3500 мм (из них надземная часть h=2000 мм) из круглой трубы д102х3,5мм с пластиковыми заглушками.

Секции ограждения ковано-сварные, размер (ШxВ) 3000х2000 мм, вертикальное наполнение 15х15х1,5 мм, пика литая, горизонтальное наполнение 30х15х3 мм

Ворота откатные для проезда шириной 8 метров – 1 комплект из двух секций h=2000 мм

Ворота распашные 4000х2000(h) мм – 1 комплект из 2 секций h=2000 мм.

Ворота распашные 3500х2000(h) мм – 1 комплект из 2 секции h=2000 мм

Калитка 1000х2000 (h) мм – 6 комплектов

Окраска порошковая по каталогу RAL (номер **RAL 8017 МАТОВАЯ**)

Эмблемы, окраска порошковая, номер RAL согласовывается перед окраской с предоставлением образцов, монтируются через две секции.

Пики объёмные, окраска в цвет RAL эмблемы.

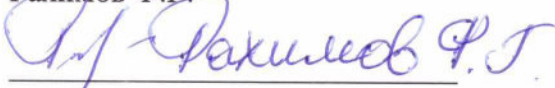
Все размеры уточняются перед выполнением работ. Модели автоматики, оборудования согласовываются с заказчиком.

#### Реквизиты и подписи сторон

<b>Исполнитель: «ИП Рахимов Фарид Гильманович»</b>	<b>Заказчик: ТСН «Холмы»</b>
ИНН 400406801404	Товарищество собственников недвижимости «Холмы»
Юр. Адрес г.Москва, ул.Харьковский проезд, д.5а корп 2, кв.72	Адрес: 142703, Московская область, г.Видное, Олимпийская ул, дом 1, корп.2
эл.почта boyarova1991@list.ru	ИНН: 5003117920 ОГРН:1165003051036 Расчётный счет: 40703810802860000099
Расчётный счет: 40802810220000047865 Название банка: ООО «Банк Точка»	Наименование банка: АО « АЛЬФА-БАНК» Корреспондентский счёт: 30101810200000000593 БИК:044525593
Бик: 044525104	
Корреспондентский счёт: 30101810745374525104	Эл.почта <a href="mailto:info@tsn-bh.ru">info@tsn-bh.ru</a>

Индивидуальный предприниматель

Рахимов Ф.Г.



подпись с расшифровкой

Исполнитель: 

Заказчик ТСН «Холмы»:



подпись с расшифровкой

Заказчик: 