

**Техническое задание  
на выполнение инженерных изысканий  
для разработки проекта планировки территории  
и проекта межевания территории  
земельного участка с кадастровым номером 47:14:0302002:549, расположенного по  
адресу Ленинградская область, Ломоносовский район, Низинское сельское  
поселение, ЗАО "Петродворцовое" урочище Порзолово Болото, участок 1сул**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Наименование объекта	Территория земельного участка с кадастровым номером 47:14:0302002:549, расположенного по адресу Ленинградская область, Ломоносовский район, Низинское сельское поселение, ЗАО "Петродворцовое" урочище Порзолово Болото, участок 1сул
2.	Стадия проектирования	2.1. Проект планировки территории. 2.2. Проект межевания территории.
3.	Основание изысканий	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории
4.	Заказчик	СНТ «Порзолово»
5.	Исполнитель изысканий	Определяется в соответствии с законодательством.
6.	Наличие специальных разрешений (Лицензий, допусков СРО и т.п.)	В соответствии со ст. 47, 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации: членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий.
7.	Источник финансирования	Внебюджетные средства
8.	Базовая документация	8.1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ 8.2. Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» 8.3. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»

		<p>8.4. Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»</p> <p>8.5. Приказ Минэкономразвития России от 28.07.2017 № 383 «Об утверждении Порядка установления местных систем координат»</p> <p>8.6. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.</p> <p>8.7. СНИП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ).</p> <p>8.8. СП.47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения, Актуализированная редакция СНИП 11-02-96.</p>
9.	Виды инженерных изысканий	- Инженерно-геодезические изыскания;
10.	Сведения об этапе работ	Подготовка исходных данных для разработки проекта планировки и проекта межевания территории.
11.	Система координат	Используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
12.	Система высот	
13.	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	Схема границ проектирования
14.	Район размещения (местоположение)	Ломоносовский район, Низинское сельское поселение, ЗАО "Петродворцовое" урочище Порзолово Болото, участок 1сул
15.	Цель и назначение работ	Подготовка исходных данных для проекта планировки территории и проекта межевания территории. Инженерно-геодезические изыскания выполняются с целью получения данных о ситуации и рельефе местности, путём создания инженерно-топографического плана в качестве топографической основы для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.
16.	Виды работ	Инженерно-геодезические изыскания, в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012, должны содержать следующие виды работ: Создание инженерно-топографического плана масштаба 1:2000 с высотой сечения рельефа через 1,0 метр.

		Работы могут выполняться путём актуализации и генерализации топографо-геодезических материалов, используемых в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).
17.	Требования к точности, надёжности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	Выполненные инженерные изыскания должны соответствовать требованиям: - СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства
18.	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий, передаваемым Заказчику	Исполнитель передаёт Заказчику: - технический отчёт по инженерным изысканиям представить по 2 экземпляра на бумажном и электронном носителях (в рабочих форматах (dwg, word и т.д. и формате pdf). Приемка выполненных инженерных изысканий без регистрации Исполнителем изысканий и технического отчета в ГАУ «Леноблэкспертиза» не допускается.
19.	Требования к передаче материалов на электронных носителях	19.1. Требования к форматам отчётных материалов и к картографическим данным: - форматы векторных данных: AutoCAD (.dwg). Формат *.dwg должен поддерживаться всеми версиями с 2005 по 2010 гг. Использование других векторных форматов подлежит дополнительному согласованию. - форматы основной /сопроводительной/ дополняющей документации: *.doc, *.xls, *.pdf. 19.2. Электронная версия комплекта графической документации выполняется в программе AutoCAD 2010 в формате DWG и Adobe Acrobat в формате PDF, текстовой документации выполняется в формате Word и Adobe Acrobat в формате PDF и комплектно передаётся на DVD-R (DVD-RW) диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). 19.3. Маркировка дисков выполняется печатным способом с указанием: наименования объекта, Заказчика, Подрядчика, даты изготовления электронной версии, Порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка. 19.4. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. 19.5. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.

		<p>19.6. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 9x/XP/NT/2000.</p> <p>Использование форматов файлов, отличных от стандартных, согласовывается Сторонами дополнительно.</p>
20.	Гарантийный срок результата инженерных изысканий	В соответствии с условиями контракта.