

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ № 10-ЭП
по профилактическим и вынужденным работам
(дезинфекция)

г. Севастополь

«28» 03 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КЛИН ТАЙМ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Донченко Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Терницкого Юрия Ивановича, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, на основании Указа Губернатора города Севастополя от 17.03.2020 № 14-УГ «О введении на территории города Севастополя режима повышенной готовности», Приказа Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.03.2020 № 122-ОД «О мерах по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По договору возмездного оказания услуг Исполнитель обязуется оказать услуги по профилактическим и вынужденным работам (дезинфекция) в многоквартирных жилых домах, находящихся в управлении и/или на обслуживании Заказчика (далее - услуги) согласно Спецификации (приложение №1) и Дислокации (Приложение 2), а «Заказчик» обязуется принять и оплатить эти услуги.

2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказывать услуги в полном соответствии с условиями настоящего договора на основании Заявок «Заказчика» согласно Графика работ, согласованного в двустороннем порядке.

2.1.2. Работать согласно действующим нормативно - методическим документам по проведению дезинфекции.

2.1.3. Инструктировать «Заказчика» и жильцов многоквартирных жилых домов по мерам предосторожности в отношении применяемых средств.

2.1.4. В течение одного дня по окончании оказания услуг направить «Заказчику» подписанный со своей стороны акт выполненных работ.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Подписать направленный со стороны «Исполнителя» акт выполненных работ в течении двух рабочих дней, с момента его поступления, при наличии фотофиксации выполненных работ и наличии собственника помещения (жилого/нежилого) в акте. В акте также указывается контактная информация о данном собственнике.

2.2.2. На основании выставленного «Исполнителем» счета, при наличии подписанного сторонами акта выполненных работ, провести оплату на условиях настоящего договора в течение 3 (трех) банковских дней с момента выставления счета на оплату.

2.2.3. Назначить ответственное по данному договору лицо, которое отвечает за подготовку помещений к проведению профилактических и вынужденных работ (дератизация, дезинсекция, дезинфекция), обеспечивает сопровождение при обследовании и обработке, заверке их результатов подписью ответственного лица и печатью организации. (Ф.И.О. ответственного лица, тел. Должность): начальник отдела ПТО Лукьянова Т.Г., тел. +7 (8692) 55-28-23, начальник отдела ПТО Райская И.А., тел. +7 (8692) 55-28-23

2.2.4. Обеспечить соблюдение на обрабатываемых объектах всех мер безопасности, указанных «Исполнителем».

2.2.5. Качественно и своевременно подготовить помещения к проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция).

2.2.6. Обеспечить доступ во все помещения, необходимую освещенность, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, исправность ступеней, перил, полов и другие необходимые условия по ОТ и ТБ.

3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Цена договора составляет 84 750,00 (восемьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС и рассчитана на основании Спецификации (приложение №1 к настоящему Договору). Источник финансирования – средства Заказчика.

3.2. Цена услуг определена на основании Прейскуранта, действующего у «Исполнителя».

3.3. «Заказчик» оплачивает оказанные услуги на основании счета выставленного «Исполнителем» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» еженедельно, в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания акта оказанных услуг

4. Ответственность сторон.

4.1. «Исполнитель» несет ответственность за достоверность составленных актов выполненных работ.

4.2. В случае выявления недостоверности составленных актов выполненных работ, «Исполнитель» выплачивает «Заказчику» штраф в размере 10 % стоимости такого акта выполненных работ.

4.3. «Исполнитель» не несет ответственность за сроки оказания услуг в случае неисполнения «Заказчиком» пунктов 2.2.4., 2.2.5 настоящего договора.

4.4. «Исполнитель» не несет ответственность за любые виды ущерба, взаимодействия используемых препаратов с обрабатываемой поверхностью в случае, если будет доказано, что такой ущерб, взаимодействие не явились следствием действий «Исполнителя, в том числе по выбору и дозировке средств, применяемых при дезинфекции.

4.5. При неисполнении «Заказчиком» п. 2.2.2. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Исполнителя» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.6. При неисполнении «Исполнителем» п. 2.1. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Заказчика» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации

4.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора.

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до 30.04.2020 г., а в части исполнения обязательств по оплате услуг – до полного их исполнения

6. Форс-мажор (действие непреодолимой силы).

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательства полностью или частично, не могла предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

7. Прочие условия.

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.2. При возникновении споров и разногласий по настоящему договору или в связи с ним, стороны договорились урегулировать их путем переговоров, при этом письменное обращение одной из сторон договора должно быть рассмотрено другой стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, стороны разрешают их в Арбитражном суде города Севастополя, в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Изменение условий настоящего договора, его продление, расторжение и прекращение возможно по соглашению сторон в любое время.

7.4. Заказчик вправе заявлять дополнительные виды услуг по проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция). Перечень дополнительных работ, их стоимости при обращении «Заказчика» к «Исполнителю» составляется сторонами с оформлением дополнительного соглашения к настоящему договору.

7.5. Разработка тактики, выбор метода борьбы, условия проведения дезинфекции определяются «Исполнителем» согласно СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности» с учетом особенностей объекта, включающих его местонахождение, целевое назначение, санитарно-техническое состояние, режим работы.

Приложения:

1. Спецификация
2. Дислокация многоквартирных жилых домов

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Клин Тайм»

299011, г. Севастополь, ул. Ленина, 14

Р/С 40702810510030000373

в РНКБ БАНК (ПАО) г. Симферополь

К/С 30101810335100000607

БИК 043510607

ИНН 9204008942, КПП 920401001

Электронный адрес: coclean@u-crane.com

Телефон +7 (8692) 65-64-57

Директор

МП

Т.Г. Донченко

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр»

299003, г. Севастополь, пл. Пирогова, д. 6а

р/с 40702810913280002766

к/с 30101810835100000107

ИНН 9204568260, КПП 920401001,

БИК 043510107, в Симферопольском филиале АБ «РОССИЯ»

Электронный адрес: ukcentr@inbox.ru

Телефон: +7 (8692) 54-25-50

Генеральный директор

МП

Ю.И. Терницкий

Спецификация

№	Наименование работ, услуг	Ед.изм.	Кол-во	Цена за единицу без НДС, руб.	Стоимость работ руб.
1	Дезинфекция дверных и оконных ручек, подоконников, выключателей, поручней, перил, лифтов, кнопок вызова в местах общего пользования	усл. ед	565	150,00	84 750,00

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«КЛИН ТАЙМ»

Директор



Т.Г. Донченко

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Центр»

Генеральный директор



Ю.И. Терницкий

Дислокация многоквартирных жилых домов

№ п/п	улица	дом	Количество этажей	Количество подъездов
1	4-я Бастионная	36	5	3
2	5-я Бастионная	5	4	2
3	5-я Бастионная	7	4	2
4	6-я Бастионная	83	7	1
5	Авдеева	46	4	2
6	Азарова	2	2	5
7	Азарова	39	2	2
8	Академика Крылова	7	5	2
9	Академика Крылова	7-а	4	2
10	Академика Крылова	9	5	3
11	Академика Крылова	15	5	3
12	Галины Прокопенко	46-А	2	1
13	Галины Прокопенко	50	6	2
14	Генерала Острякова пр.	1	5	13
15	Генерала Острякова пр.	5 а	4	4
16	Генерала Острякова пр.	9	5	4
17	Генерала Острякова пр.	11А	5	4
18	Генерала Острякова пр.	17	5	4
19	Генерала Острякова пр.	19	12	1
20	Генерала Острякова пр.	21	12	1
21	Генерала Острякова пр.	23	5	4
22	Генерала Острякова пр.	25	5	2
23	Генерала Острякова пр.	27	5	4
24	Генерала Острякова пр.	29	5	4
25	Генерала Острякова пр.	31	5	4
26	Генерала Острякова пр.	33	5	8
27	Генерала Острякова пр.	36	5	4
28	Генерала Острякова пр.	37	5	4
29	Генерала Острякова пр.	38	5	4
30	Генерала Острякова пр.	39	5	2
31	Генерала Острякова пр.	40	5	3
32	Генерала Острякова пр.	41	5	4
33	Генерала Острякова пр.	42	5	6
34	Генерала Острякова пр.	43	5	4
35	Генерала Острякова пр.	44	5	4
36	Генерала Острякова пр.	45	5	8
37	Генерала Острякова пр.	47	12	1
38	Генерала Острякова пр.	49	5	4
39	Генерала Острякова пр.	50	5	3
40	Генерала Острякова пр.	51	5	2
41	Генерала Острякова пр.	53	5	4
42	Генерала Острякова пр.	54	5	4
43	Генерала Острякова пр.	55	5	4
44	Генерала Острякова пр.	57	5	8
45	Генерала Острякова пр.	58	5	6
46	Генерала Острякова пр.	59	12	1
47	Генерала Острякова пр.	62	5	3
48	Генерала Острякова пр.	63	12	1
49	Генерала Острякова пр.	66	5	3
50	Генерала Острякова пр.	68	5	4
51	Генерала Острякова пр.	72	5	4
52	Генерала Острякова пр.	74	5	3
53	Генерала Острякова пр.	78	5	3
54	Генерала Острякова пр.	80	5	6
55	Генерала Острякова пр.	84	5	6
56	Генерала Острякова пр.	88	5	3
57	Генерала Острякова пр.	90	5	6

58	Генерала Острякова пр.	92	5	6
59	Генерала Острякова пр.	94	5	4
60	Генерала Острякова пр.	96	5	6
61	Генерала Острякова пр.	180	12	1
62	Гоголя	3	3	1
63	Гоголя	4	5	2
64	Гоголя	6	3	5
65 *	Гоголя	7	3	3
66	Гоголя	8	4	4
67	Гоголя	10	3	2
68	Гоголя	11	2	1
69	Гоголя	20-а	5	6
70	Гоголя	20-б	4	2
71	Гоголя	20-в	5	3
72	Гоголя	20-г	5	3
73	Гоголя	20-д	5	6
74	Гоголя	22	6	5
75	Гоголя	22-а	4	3
76	Гоголя	24	5	3
77	Гоголя	25	4	2
78	Гоголя	26	4	4
79	Гоголя	26-а	3	3
80	Гоголя	27	3	1
81	Гоголя	29	5	4
82	Гоголя	31	5	6
83	Гоголя	32	4	3
84	Гоголя	33	5	4
85	Гоголя	34	4	4
86	Гоголя	34-а	4	3
87	Гоголя	35	3	3
88	Гоголя	35-б	4	4
89	Гоголя	36	5	4
90	Гоголя	37-а	2	2
91	Гоголя	40	5	4
92	Гоголя	41	2	1
93	Гоголя	42	5	4
94	Гоголя	43	2	2
95	Гоголя	45	4	2
96	Гоголя	47	5	2
97	Гоголя	51	4	2
98	Гоголя	53	4	2
99	Гоголя	55	4	2
100	Гоголя	57	4	2
101	Гоголя	59	4	2
102	Гоголя	61	4	2
103	Гоголя	63	4	2
104	Годлевского	16	2	2
105	Ивана Голубца	1	5	3
106	Ивана Голубца	4	2	2
107	Ивана Голубца	5	5	3
108	Ивана Голубца	22	5	8
109	Ивана Голубца	24	5	2
110	Ивана Голубца	38	5	4
111	Ивана Голубца	40	5	3
112	Ивана Голубца	43	4	2
113	Ивана Голубца	45	4	4
114	Ивана Голубца	47	4	2
115	Керченская	78	2	1
116	Киевская	3	2	2
117	Киевская	13	5	2
118	Киевская	15	5	2
119	Киевская	16	5	3
120	Киевская	18	4	2
121	Ковпака	68	5	6

122	Кожанова	1	4	3
123	Кожанова	3	5	3
124	Кожанова	5	4	3
125	Кожанова	7	2	2
126	Кожанова	9	3	2
127	Кожанова	10	2	2
128	Кожанова	11	3	2
129	Кожанова	15	5	4
130	Коммунистическая	1/2	3	4
131	Коммунистическая	4	3	2
132	Коммунистическая	9	4	1
133	Коммунистическая	13	4	1
134	Коммунистическая	14	2	1
135	Коммунистическая	22	2	1
136	Коммунистическая	30	5	3
137	Коммунистическая	36	5	2
138	Короленко	18	2	2
139	Короленко	20	2	2
140	Лобанова	18-а	4	2
141	Лобанова	22	2	2
142	Лобанова	23	2	2
143	Лобанова	25	2	2
144	Лобанова	27	2	2
145	Льва Толстого	2/16	3	4
146	Льва Толстого	4	3	3
147	Льва Толстого	4-А	5	4
148	Льва Толстого	6	5	4
149	Льва Толстого	8	3	4
150	Льва Толстого	8-а	5	4
151	Льва Толстого	10	3	3
152	Льва Толстого	12	3	4
153	Льва Толстого	12-а	5	4
154	Льва Толстого	15	3	3
155	Льва Толстого	16-а	5	3
156	Льва Толстого	17	3	4
157	Льва Толстого	17-а	3	2
158	Льва Толстого	18-а	3	1
159	Льва Толстого	19	3	3
160	Льва Толстого	20	5	2
161	Льва Толстого	23	5	2
162	Льва Толстого	25	5	4
163	Льва Толстого	28	2	1
164	Льва Толстого	29	5	6
165	Льва Толстого	32	4	2
166	Льва Толстого	37	2	2
167	Льва Толстого	39	2	2
168	Льва Толстого	40	5	3
169	Льва Толстого	41	2	2
170	Льва Толстого	42	2	2
171	Льва Толстого	43	2	1
172	Льва Толстого	44	2	1
173	Льва Толстого	46	2	1
174	Льва Толстого	50	2	2
175	Льва Толстого	54	2	2
176	Льва Толстого	56	2	1
177	Льва Толстого	58	2	2
178	Льва Толстого	60	4	3
179	Льва Толстого	62	4	3
180	Маршала Бирюзова	1	5	2
181	Маршала Бирюзова	9	5	4
182	Маршала Бирюзова	17	12	1
183	Маршала Бирюзова	19	12	1
184	Маршала Геловани	18-Б	5	1
185	Хрусталёва	47	5	3

186	Хрусталёва	49	5	3
187	Яна Гамарника	12	2	2

565

Заказчик

Исполнитель

Генеральный директор ООО "УК "Центр"

Директор ООО "Клин Тайм"

Ю.И. Терницкий

Г.Г. Донченко

Дислокацию составил:



Райская И.А.
Лукашова И.А.

Дополнительное соглашение № 1
к Договору на оказание услуг по профилактическим и вынужденным работам
(дезинфекция) № 10-ЕП от 27.03.2020 г.

г. Севастополь

«27» марта 2020 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр», в дальнейшем - Заказчик, в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «КЛИН ТАЙМ», в дальнейшем - Исполнитель, в лице директора Донченко Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, далее вместе именуемые Стороны, руководствуясь п. 7.3 Договора на оказание услуг по профилактическим и вынужденным работам (дезинфекция) № 10-ЕП от 27.03.2020 г. (далее - Договор), заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 о нижеследующем:

1. Изложить пункт 3.1 Договора в следующей редакции: «Цена Договора составляет 106 950,00 (сто шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС.
Стоимость обработки одного объекта составляет 150,00 (сто пятьдесят рублей 00 коп.), общее количество объектов, подлежащих обработке – 713 (семьсот тринадцать).
Источник финансирования – средства Заказчика».
2. Другие условия Договора, которые не обозначены в данном Дополнительном соглашении № 1, остаются неизменными.
3. Настоящее Дополнительное соглашение № 1 вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.
4. Настоящее Дополнительное соглашение № 1 составлено в двух экземплярах, на русском языке, по одному для каждой из сторон.

Исполнитель
Общество с ограниченной
ответственностью «КЛИН ТАЙМ»

Заказчик
Общество с ограниченной
ответственностью «Управляющая
компания «Центр»

Адрес: 299011 г. Севастополь ул.Ленина,14,
тел./факс 65-64-61
ОГРН 1149204017720
ИНН/КПП 9204008942/920401001
р/с 40702810540030000373
корр.счет 30101810335100000607
БИК 043510607
в РНКБ БАНК (ПАО) г.Симферополь

Адрес: 299003, г.Севастополь, пл.
Пирогова, 6а
ИНН 9204568260, КПП 920401001
ОГРН 1189204000457
р/с 40702810041580000681
корр/с 30101810335100000607
БИК 043510607
Банк: РНКБ Банк (ПАО) г. Симферополь

Директор
_____ Т.Г. Донченко



_____ Трушалева

Информация о количестве дополнительно обработанных подъездов к договору №10-ЕП
от 27.03.2020 года

N	Улица	Дом	Кол-во подъездов	Кол-во доп. обработок	Итого доп. подъездов
1	Харьковская	35/70	4	2	8
2	Харьковская	33	4	2	8
3	Симферопольская	15	2	2	4
4	Симферопольская	13	3	2	6
5	Симферопольская	11	3	2	6
6	Революции 1905 года	12	3	2	6
7	Ивана Голубца	40	3	2	6
8	Киевская	16	3	2	6
9	Гоголя	33	4	2	8
10	Ивана Голубца	22	8	2	16
11	Ивана Голубца	24	2	2	4
12	Ивана Голубца	38	4	2	8
13	Ивана Голубца	43	2	2	4
14	Ивана Голубца	45	4	2	8
15	Ивана Голубца	47	2	2	4
16	Карантинная	16	9	2	18
17	Киевская	13	2	2	4
18	Киевская	15	2	2	4
19	Киевская	18	2	2	4
20	Ковпака	68	6	2	12
21	Льва Толстого	32	2	2	4
22	Николая Музыки	94	5	2	10
23	Николая Музыки	44	1	2	2
24	Яна Гамарника	12	2	2	4
25	Авдеева	46	2	2	4
	Итого				168

исп. Начальник ПТО



Лукьянова Т.Г.