

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ № 11-ЕП
по профилактическим и вынужденным работам
(дезинфекция)

г. Севастополь

10 апреля 2020 г.

Индивидуальный предприниматель Колесник Юлия Андреевна, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Колесник Юлии Андреевны, действующей на основании Свидетельства государственной регистрации, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Терницкого Юрия Ивановича, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, на основании Указа Губернатора города Севастополя от 17.03.2020 № 14-УГ «О введении на территории города Севастополя режима повышенной готовности», Приказа Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.03.2020 № 122-ОД «О мерах по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заключили настоящий договор нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По договору возмездного оказания услуг Исполнитель обязуется оказать услуги по профилактическим вынужденным работам (дезинфекция) в многоквартирных жилых домах, находящихся в управлении и/или обслуживании Заказчика (далее - услуги) согласно Спецификации (приложение №1) и Дислокации (приложение №2) а «Заказчик» обязуется принять и оплатить эти услуги.

2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

- 2.1.1. Оказать услуги в полном соответствии с условиями настоящего договора на основании Заявок «Заказчика» согласно Графика работ, согласованного в двустороннем порядке.
- 2.1.2. Работать согласно действующим нормативно - методическим документам по проведению дезинфекции.
- 2.1.3. Инструктировать «Заказчика» и жильцов многоквартирных жилых домов по мерам предосторожности отношении применяемых средств.
- 2.1.4. В течение одного дня по окончании оказания услуг направить «Заказчику» подписанный со своей стороны акт выполненных работ.

2.2. Заказчик обязан:

- 2.2.1. Подписать направленный со стороны «Исполнителя» акт выполненных работ в течении двух рабочих дней, момента его поступления, при наличии фотофиксации выполненных работ и наличии подписи собственника помещения (жилого/нежилого) в акте. В акте также указывается контактная информация о данном собственнике.
- 2.2.2. На основании выставленного «Исполнителем» счета, при наличии подписанного сторонами акта выполненных работ, провести оплату на условиях настоящего договора в течение 3 (трех) банковских дней момента выставления счета на оплату.
- 2.2.3. Назначить ответственное по данному договору лицо, которое отвечает за подготовку помещений к проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция), обеспечивает сопровождение при обследовании и обработке, заверке их результатов подписью ответственного лица и печатью организации. (Ф.И.О. ответственного лица, тел. Должность): начальник отдела ПТО Лукьянова Т.Г., тел. +7 (8692) 55-28-23, начальник отдела ПТО Райская И.А., тел. +7 (8692) 55-28-23
- 2.2.4. Обеспечить соблюдение на обрабатываемых объектах всех мер безопасности, указанных «Исполнителем».
- 2.2.5. Качественно и своевременно подготовить помещения к проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция).
- 2.2.6. Обеспечить доступ во все помещения, необходимую освещенность, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, исправность ступеней, перил, полов и другие необходимые условия по ОТ и ТБ.

3. Цена договора и порядок расчетов.

- 3.1. Цена договора составляет 98 100 (девяносто восемь тысяч сто) рублей 00 копеек без учета НДС и рассчитана на основании Спецификации (приложение №1 к настоящему Договору).
Источник финансирования – средства Заказчика.
- 3.2. Цена услуг определена на основании Прейскуранта, действующего у «Исполнителя».
- 3.3. «Заказчик» оплачивает оказанные услуги на основании счета выставленного «Исполнителем» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» еженедельно, в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания акта оказанных услуг

4. Ответственность сторон.

- 4.1. «Исполнитель» несет ответственность за достоверность составленных актов выполненных работ.
- 4.2. В случае выявления недостоверности составленных актов выполненных работ, «Исполнитель» выплачивает «Заказчику» штраф в размере 10 % стоимости такого акта выполненных работ.
- 4.3. «Исполнитель» не несет ответственность за сроки оказания услуг в случае неисполнения «Заказчиком» пунктов 2.2.4., 2.2.5 настоящего договора.
- 4.4. «Исполнитель» не несет ответственность за любые виды ущерба, взаимодействия используемых препаратов с обрабатываемой поверхностью в случае, если будет доказано, что такой ущерб, взаимодействие не явились следствием действий «Исполнителя, в том числе по выбору и дозировке средств, применяемых при дезинфекции.
- 4.5. При неисполнении «Заказчиком» п. 2.2.2. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Исполнителя» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.
- 4.4. При неисполнении «Исполнителем» п. 2.1. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Заказчика» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора.

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до 30.04.2020 г., а в части исполнения обязательств по оплате услуг – до полного их исполнения

6. Форс-мажор (действие непреодолимой силы).

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательства полностью или частично, не могла предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

7. Прочие условия.

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.2. При возникновении споров и разногласий по настоящему договору или в связи с ним, стороны договорились урегулировать их путем переговоров, при этом письменное обращение одной из сторон договора должно быть рассмотрено другой стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, стороны разрешают их в Арбитражном суде города Севастополя, в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Изменение условий настоящего договора, его продление, расторжение и прекращение возможно по соглашению сторон в любое время.

7.4. Заказчик вправе заявлять дополнительные виды услуг по проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция). Перечень дополнительных работ, их стоимости при обращении «Заказчика» к «Исполнителю» составляется сторонами с оформлением дополнительного соглашения к настоящему договору.

7.5. Разработка тактики, выбор метода борьбы, условия проведения дезинфекции определяются «Исполнителем» согласно СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности» с учетом особенностей объекта, включающих его местонахождение, целевое назначение, санитарно-техническое состояние, режим работы.

Приложения:

1. Спецификация
2. Дислокация многоквартирных жилых домов

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель Колесник Юлия Андреевна

РФ, г. Севастополь, ул. Генерала Коломийца 11/3, кв.26

Р/С 40802810203201109874

К/С 30101810035100000101

Банк ОАО «Банк ЧБРР»

БИК 043510101

ИНН 920400074205

Телефон +79788186676

Электронный адрес: K6237@mail.ru



Руководитель
Юлия Андреевна
МП

Колесник Ю.А.

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Центр»

РФ, г. Севастополь, пл. Пирогова, д. 6а

р/с 40702810913280002766,

к/с 30101810835100000107,

ИНН 9204568260, КПП 920401001,

БИК 043510107, в Симферопольском филиале АБ «РОССИЯ»

Телефон: +7 (8692) 54-25-50

Электронный адрес: ukcentr@inbox.ru



Генеральный директор

МП

Ю.И. Терницкий

Спецификация

№	Наименование работ, услуг	Ед.изм.	Кол-во	Цена за единицу без НДС, руб.	Стоимость работ руб.
1	Дезинфекция дверных и оконных ручек, подоконников, выключателей, поручней, перил, лифтов, кнопок вызова в местах общего пользования	усл. ед	654	150,00	98 100,00

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель Колесник Юлия Андреевна

Руководитель

МП



Ю.А. Колесник

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр»

Генеральный Директор

МП



Ю.И. Терницкий

Приложение № 2
к договору № 11-ЕП
от 10.04.2020 г.

Дислокация многоквартирных жилых домов

№ п/п	улица	дом	Количество этажей	Количество подъездов
1	Адмирала Владимирского	5	2	1
2	Адмирала Владимирского	7	3	2
3	Адмирала Октябрьского	2	4	4
4	Адмирала Октябрьского	7	3	2
5	Адмирала Октябрьского	8	3	4
6	Адмирала Октябрьского	9	4	3
7	Адмирала Октябрьского	10	3	1
8	Адмирала Октябрьского	11	3	1
9	Адмирала Октябрьского	12	3	1
10	Адмирала Октябрьского	13	3	2
11	Адмирала Октябрьского	14	4	2
12	Адмирала Октябрьского	15	4	2
13	Адмирала Октябрьского	16	4	2
14	Адмирала Октябрьского	17	3	1
15	Айвазовского	7	3	3
16	Алексакиса	3	2	1
17	Бакинская	4	2	1
18	Бакинская	12	2	2
19	Бакинская	14	2	2
20	Бакинская	22	2	2
21	Бакинская	24	2	2
22	Бакинский тупик	2	1	3
23	Бакинский тупик	3	1	1
24	Бакинский тупик	4	1	1
25	Бакинский тупик	6	2	2
26	Балаклавская	3	5	2
27	Балаклавская	4	3	1
28	Балаклавская	6	3	3
29	Балаклавская	8	4	2
30	Батумская	20	5	3
31	Батумская	33	4	2
32	Батумская	34	5	4
33	Батумская	36	5	2
34	Батумская	44	3	2
35	Большая Морская	2	3	3
36	Большая Морская	3	3	5
37	Большая Морская	4	3	2
38	Большая Морская	6	3	4
39	Большая Морская	7	3	3
40	Большая Морская	8	3	4
41	Большая Морская	10	4	4
42	Большая Морская	12	2	1
43	Большая Морская	14	4	2
44	Большая Морская	15	3	5
45	Большая Морская	16	4	3
46	Большая Морская	17	3	3
47	Большая Морская	18	3	2
48	Большая Морская	19	3	3
49	Большая Морская	20	3	2
50	Большая Морская	22	3	3
51	Большая Морская	24	3	1
52	Большая Морская	25	3	3
53	Большая Морская	26	3	3
54	Большая Морская	27	3	3
55	Большая Морская	28	3	2
56	Большая Морская	30	3	1
57	Большая Морская	31	3	3
58	Большая Морская	32	3	2
59	Большая Морская	33	3	4
60	Большая Морская	34	3	2

61	Большая Морская	35	3	3
62	Большая Морская	39	3	1
63	Большая Морская	40	3	1
64	Большая Морская	41	3	5
65	Большая Морская	43	4	4
66	Большая Морская	44	3	1
67	Большая Морская	48/1	6	5
68	Большая Морская	50	4	8
69	Большая Морская	52/2	4	6
70	Бутакова	4	5	2
71	Бутакова	6	5	2
72	Володарского	5	3	1
73	Володарского	7	2	2
74	Володарского	23	2	2
75	Володарского	25	2	2
76	Воронина	9	4	1
77	Воронина	13	3	1
78	Генерала Петрова	1	3	4
79	Генерала Петрова	2	3	5
80	Генерала Петрова	3	3	3
81	Генерала Петрова	4	3	4
82	Генерала Петрова	6	3	2
83	Генерала Петрова	8	3	2
84	Генерала Петрова	10	3	2
85	Генерала Петрова	12	5	2
86	Генерала Петрова	17	2	2
87	Генерала Петрова	19	2	1
88	Генерала Петрова	25	3	1
89	Генерала Петрова	26	2	1
90	Демидова	11a	2	1
91	Демидова	14	3	1
92	Демидова	18	2	1
93	Дроздова	9	2	2
94	Загородная балка	2a	2	1
95	Загородная балка	26	2	1
96	Карантинная	16	5	9
97	Катерная	2a	2	1
98	Катерная	16	3	3
99	Катерная	41	2	2
100	Керченская	32	3	2
101	Керченская	78	2	1
102	Крепостной переулок	4	2	2
103	Крепостной переулок	4a	2	2
104	Кулакова	5	2	1
105	Кулакова	28	2	1
106	Кулакова	36	2	1
107	Кулакова	38	5	3
108	Кулакова	41	4	1
109	Кулакова	80	2	2
110	Кучера Василия	1	3	3
111	Кучера Василия	5	2	1
112	Кучера Василия	6	2	3
113	Кучера Василия	8	2	1
114	Кучера Василия	13	2	1
115	Ленина	5	3	2
116	Ленина	10	3	3
117	Ленина	13	3	4
118	Ленина	16	3	1
119	Ленина	18	3	3
120	Ленина	22	5	2
121	Ленина	326	2	1
122	Ленина	33	3	7
123	Ленина	34	3	1
124	Ленина	39	5	2
125	Ленина	40	3	3
126	Ленина	45	3	3
127	Ленина	46	4	1
128	Ленина	47	4	4
129	Ленина	48	3	5

130	Ленина	50	3	6
131	Ленина	52	3	4
132	Ленина	56	4	1
133	Ленина	58	3	2
134	Ленина	60	3	1
135	Ленина	62	3	2
136	Ленина	64	3	3
137	Ленина	68	4	1
138	Ленина	72	3	3
139	Ленина	74	3	2
140	Лермонтова	4	2	1
141	Лермонтова	10	2	1
142	Ломоносова	5	5	1
143	Ломоносова	17	4	3
144	Ломоносова	24	2	1
145	Луначарского	6	2	1
146	Луначарского	8	2	1
147	Луначарского	14	3	1
148	Луначарского	16	2	1
149	Луначарского	18	3	1
150	Луначарского	22	2	1
151	Луначарского	23	3	3
152	Луначарского	29	6	2
153	Луначарского	31	3	1
154	Луначарского	33	3	4
155	Луначарского	34	4	2
156	Маяковского	3	3	2
157	Маяковского	6	4	2
158	Мечникова	2	2	1
159	Мечникова	4	2	1
160	Мечникова	5	5	3
161	Мечникова	8	5	8
162	Мичурина	1/4	4	1
163	Мичурина	3	4	1
164	Мичурина	7	2	1
165	Мичурина	9	2	1
166	Мокроусова	7	4	4
167	Народная	5	2	1
168	Нахимова	1	3	4
169	Нахимова	3	3	3
170	Нахимова	5	3	4
171	Нахимова	7	3	3
172	Нахимова	10	3	4
173	Нахимова	12	3	2
174	Нахимова	14	3	2
175	Нахимова	17	3	3
176	Новикова-Прибоя	35	3	3
177	Новикова-Прибоя	37	2	2
178	Новороссийская	3	4	4
179	Новороссийская	8	3	1
180	Новороссийская	10	3	1
181	Новороссийская	11	3	1
182	Новороссийская	14	3	1
183	Новороссийская	16	3	1
184	Новороссийская	18	3	1
185	Новороссийская	23	2	1
186	Новороссийская	36	3	1
187	Новороссийская	42	2	1
188	Новороссийская	44	5	3
189	Новороссийская	51	2	2
190	Новороссийская	53	1	1
191	Новороссийская	62	5	4
192	Новороссийская	70	2	2
193	Новороссийская	74	3	1
194	Одесская	1	3	4
195	Одесская	3	3	4
196	Одесская	4	3	4
197	Одесская	6	4	1
198	Одесская	17	3	4

199	Одесская	19	3	3
200	Одесская	21	2	1
201	Одесская	23	3	4
202	Одесская	25	3	4
203	Очаковцев	2	3	3
204	Очаковцев	4	3	4
205	Очаковцев	15	3	1
206	Очаковцев	21	2	1
207	Очаковцев	26	5	3
208	Очаковцев	35	4	3
209	Очаковцев	36	5	3
210	Очаковцев	37	3	3
211	Очаковцев	39	5	3
212	Очаковцев	60	5	8
213	Партизанская	3	3	1
214	Партизанская	5	3	2
215	Партизанская	9	3	3
216	Партизанская	13	2	1
217	Партизанская	15	2	2
218	Патриса Лумумбы	3	2	1
219	Патриса Лумумбы	5	3	1
220	Пионерская	3	6	5
221	Подгорный тупик	4	2	2
222	Пожарова	1В	2	1
223	Пожарова	3	2	1
224	Пожарова	8	2	3
225	Пожарова	10	2	2
226	Пушкина	12	4	1
227	Пушкина	16	2	1
228	Пушкина	18	3	4
229	Сапунская	7а	2	2
230	Сенявина	3	3	2
231	Советская	3	3	2
232	Советская	5	2	2
233	Советская	8	3	2
234	Советская	10	3	3

235	Советская	12	3	2
236	Советская	14	2	1
237	Советская	15	3	1
238	Советская	18	2	1
239	Советская	22	2	2
240	Советская	24	3	4
241	Советская	26	2	2
242	Советская	30	2	2
243	Советская	32	3	5
244	Советская	36	2	2
245	Советская	38	2	1
246	Советская	39	2	2
247	Советская	40	2	1
248	Советская	41	3	2
249	Советская	44	2	2
250	Советская	45	2	1
251	Советская	46	3	2
252	Советская	51	3	2
253	Советская	53	3	1
254	Советская	55	3	2
255	Советская	55a	2	1
256	Советская	58	2	1
257	Суворова	2/7	4	4
258	Суворова	5a	2	1
259	Суворова	5	4	5
260	Суворова	7	3	1
261	Суворова	13	2	2
262	Суворова	14	2	1
263	Суворова	15	2	1
264	Суворова	17	2	1
265	Суворова	19	2	2
266	Суворова	23	2	1
267	Суворова	29	3	3
268	Суворова	31	3	2
269	Суворова	35	3	2
270	Терещенко	1	3	4
271	Терещенко	3	2	2
272	Терещенко	5a	2	1
273	Терещенко	7	3	1
274	Терещенко	9	2	1
275	Терещенко	14	2	1
276	Терещенко	16	3	4
277	Терещенко	18	3	4
278	Фрунзе	3	3	3
279	Шестакова сп.	1	3	3
280	Шмидта	3	4	2
281	Шмидта	4	4	2
282	Щербака	5	2	2
283	Щербака	7	5	1
284	Щербака	9	2	2
285	Щербака	11a	2	1
286	Щербака	14	2	1
287	Щербака	20	2	1
288	Щербака	22	2	1
289	Щербака	24	2	1
290	Щербака	53	2	2
291	Ялтинская	7	3	2
292	Ялтинская	11	2	2
ВСЕГО				654

Заказчик

Генеральный директор ООО "УК "Центр"

Ю.И. Терещенко

Документацию составил:

Исполнитель

Индивидуальный предприниматель

Ю.А. Колесник

Юлия Андреевна