

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ № 13-ЕП
по профилактическим и вынужденным работам
(дезинфекция)

г. Севастополь

10 апреля 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КЛИН ТАЙМ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Донченко Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Терницкого Юрия Ивановича, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, на основании Указа Губернатора города Севастополя от 17.03.2020 № 14-УГ «О введении на территории города Севастополя режима повышенной готовности», Приказа Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.03.2020 № 122-ОД «О мерах по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По договору возмездного оказания услуг Исполнитель обязуется оказать услуги по профилактическим и вынужденным работам (дезинфекция) в многоквартирных жилых домах, находящихся в управлении и/или на обслуживании Заказчика (далее - услуги) согласно Спецификации (приложение №1) и Дислокации (Приложение 2), а «Заказчик» обязуется принять и оплатить эти услуги.

2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги в полном соответствии с условиями настоящего договора на основании Заявок «Заказчика» согласно Графика работ, согласованного в двустороннем порядке.

2.1.2. Работать согласно действующим нормативно - методическим документам по проведению дезинфекции.

2.1.3. Инструктировать «Заказчика» и жильцов многоквартирных жилых домов по мерам предосторожности в отношении применяемых средств.

2.1.4. В течение одного дня по окончании оказания услуг направить «Заказчику» подписанный со своей стороны акт выполненных работ.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Подписать направленный со стороны «Исполнителя» акт выполненных работ в течении двух рабочих дней, с момента его поступления, при наличии фотофиксации выполненных работ и наличии подписи собственника помещения (жилого/нежилого) в акте. В акте также указывается контактная информация о данном собственнике.

2.2.2. На основании выставленного «Исполнителем» счета, при наличии подписанного сторонами акта выполненных работ, провести оплату на условиях настоящего договора в течение 3 (трех) банковских дней с момента выставления счета на оплату.

2.2.3. Назначить ответственное по данному договору лицо, которое отвечает за подготовку помещений к проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция), обеспечивает сопровождение при обследовании и обработке, заверке их результатов подписью ответственного лица и печатью организации. (Ф.И.О. ответственного лица, тел. Должность): начальник отдела ПТО Лукьянова Т.Г., тел. +7 (8692) 55-28-23, начальник отдела ПТО Райская И.А., тел. +7 (8692) 55-28-23

2.2.4. Обеспечить соблюдение на обрабатываемых объектах всех мер безопасности, указанных «Исполнителем».

2.2.5. Качественно и своевременно подготовить помещения к проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция).

2.2.6. Обеспечить доступ во все помещения, необходимую освещенность, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, исправность ступеней, перил, полов и другие необходимые условия по ОТ и ТБ.

3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Цена договора составляет 84 750,00 (восемьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС и рассчитана на основании Спецификации (приложение №1 к настоящему Договору).

Источник финансирования – средства Заказчика.

3.2. Цена услуг определена на основании Прейскуранта, действующего у «Исполнителя».

3.3. «Заказчик» оплачивает оказанные услуги на основании счета выставленного «Исполнителем» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» еженедельно, в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания акта оказанных услуг

4. Ответственность сторон.

4.1. «Исполнитель» несет ответственность за достоверность составленных актов выполненных работ.

4.2. В случае выявления недостоверности составленных актов выполненных работ, «Исполнитель» выплачивает «Заказчику» штраф в размере 10 % стоимости такого акта выполненных работ.

4.3. «Исполнитель» не несет ответственность за сроки оказания услуг в случае неисполнения «Заказчиком» пунктов 2.2.4., 2.2.5 настоящего договора.

4.4. «Исполнитель» не несет ответственность за любые виды ущерба, взаимодействия используемых препаратов с обрабатываемой поверхностью в случае, если будет доказано, что такой ущерб, взаимодействие не явились следствием действий «Исполнителя, в том числе по выбору и дозировке средств, применяемых при дезинфекции.

4.5. При неисполнении «Заказчиком» п. 2.2.2. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Исполнителя» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.6. При неисполнении «Исполнителем» п. 2.1. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Заказчика» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации

4.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора.

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до 30.04.2020 г., а в части исполнения обязательств по оплате услуг – до полного их исполнения

6. Форс-мажор (действие непреодолимой силы).

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательства полностью или частично, не могла предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

7. Прочие условия.

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.2. При возникновении споров и разногласий по настоящему договору или в связи с ним, стороны договорились урегулировать их путем переговоров, при этом письменное обращение одной из сторон договора должно быть рассмотрено другой стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, стороны разрешают их в Арбитражном суде города Севастополя, в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Изменение условий настоящего договора, его продление, расторжение и прекращение возможно по соглашению сторон в любое время.

7.4. Заказчик вправе заявлять дополнительные виды услуг по проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция). Перечень дополнительных работ, их стоимости при обращении «Заказчика» к «Исполнителю» составляется сторонами с оформлением дополнительного соглашения к настоящему договору.

7.5. Разработка тактики, выбор метода борьбы, условия проведения дезинфекции определяются «Исполнителем» согласно СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности» с учетом особенностей объекта, включающих его местонахождение, целевое назначение, санитарно-техническое состояние, режим работы.

Приложения:

1. Спецификация
2. Дислокация многоквартирных жилых домов

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Клин Тайм»

299011, г. Севастополь, ул. Ленина, 14

Р/С 40702810510030000373

в РНКБ БАНК (ПАО) г. Симферополь

К/С 30101810335100000607

БИК 043510607

ИНН 9204008942, КПП 920401001

Электронный адрес: coclean@u-crane.com

Телефон: +7 (8692) 65-64-57

Директор

МП



Т.Г. Донченко

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр»

299003, г. Севастополь, пл. Пирогова, д. 6а

р/с 40702810913280002766

к/с 30101810835100000107

ИНН 9204568260, КПП 920401001,

БИК 043510107, в Симферопольском филиале АБ «РОССИЯ»

Электронный адрес: ukcentr@inbox.ru

Телефон: +7 (8692) 54-25-50

Генеральный директор

МП



Ю.И. Терницкий

Спецификация

№	Наименование работ, услуг	Ед.изм.	Кол-во	Цена за единицу без НДС, руб.	Стоимость работ руб.
1	Дезинфекция дверных и оконных ручек, подоконников, выключателей, поручней, перил, лифтов, кнопок вызова в местах общего пользования	усл. ед	565	150,00	84 750,00

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«КЛИН-ТАЙМ»



Т.Г. Донченко

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Центр»



Ю.И. Терницкий

Приложение № 2
к договору № 13-ЕП
от 10.04.2020 г.

Дислокация многоквартирных жилых домов

№ п/п	улица	дом	Количество этажей	Количество подъездов
1	4-я Бастионная	36	5	3
2	5-я Бастионная	5	4	2
3	5-я Бастионная	7	4	2
4	6-я Бастионная	83	7	1
5	Авдеева	46	4	2
6	Азарова	2	2	5
7	Азарова	39	2	2
8	Академика Крылова	7	5	2
9	Академика Крылова	7-а	4	2
10	Академика Крылова	9	5	3
11	Академика Крылова	15	5	3
12	Галины Прокопенко	46-А	2	1
13	Галины Прокопенко	50	6	2
14	Генерала Острякова пр.	1	5	13
15	Генерала Острякова пр.	5 а	4	4
16	Генерала Острякова пр.	9	5	4
17	Генерала Острякова пр.	11А	5	4
18	Генерала Острякова пр.	17	5	4
19	Генерала Острякова пр.	19	12	1
20	Генерала Острякова пр.	21	12	1
21	Генерала Острякова пр.	23	5	4
22	Генерала Острякова пр.	25	5	2
23	Генерала Острякова пр.	27	5	4
24	Генерала Острякова пр.	29	5	4
25	Генерала Острякова пр.	31	5	4
26	Генерала Острякова пр.	33	5	8
27	Генерала Острякова пр.	36	5	4
28	Генерала Острякова пр.	37	5	4
29	Генерала Острякова пр.	38	5	4
30	Генерала Острякова пр.	39	5	2
31	Генерала Острякова пр.	40	5	3
32	Генерала Острякова пр.	41	5	4
33	Генерала Острякова пр.	42	5	6
34	Генерала Острякова пр.	43	5	4
35	Генерала Острякова пр.	44	5	4
36	Генерала Острякова пр.	45	5	8
37	Генерала Острякова пр.	47	12	1
38	Генерала Острякова пр.	49	5	4
39	Генерала Острякова пр.	50	5	3
40	Генерала Острякова пр.	51	5	2
41	Генерала Острякова пр.	53	5	4
42	Генерала Острякова пр.	54	5	4
43	Генерала Острякова пр.	55	5	4
44	Генерала Острякова пр.	57	5	8
45	Генерала Острякова пр.	58	5	6
46	Генерала Острякова пр.	59	12	1
47	Генерала Острякова пр.	62	5	3
48	Генерала Острякова пр.	63	12	1
49	Генерала Острякова пр.	66	5	3
50	Генерала Острякова пр.	68	5	4
51	Генерала Острякова пр.	72	5	4
52	Генерала Острякова пр.	74	5	3
53	Генерала Острякова пр.	78	5	3
54	Генерала Острякова пр.	80	5	6
55	Генерала Острякова пр.	84	5	6
56	Генерала Острякова пр.	88	5	3
57	Генерала Острякова пр.	90	5	6

58	Генерала Острякова пр.	92	5	6
59	Генерала Острякова пр.	94	5	4
60	Генерала Острякова пр.	96	5	6
61	Генерала Острякова пр.	180	12	1
62	Гоголя	3	3	1
63	Гоголя	4	5	2
64	Гоголя	6	3	5
65	Гоголя	7	3	3
66	Гоголя	8	4	4
67	Гоголя	10	3	2
68	Гоголя	11	2	1
69	Гоголя	20-а	5	6
70	Гоголя	20-б	4	2
71	Гоголя	20-в	5	3
72	Гоголя	20-г	5	3
73	Гоголя	20-д	5	6
74	Гоголя	22	6	5
75	Гоголя	22-а	4	3
76	Гоголя	24	5	3
77	Гоголя	25	4	2
78	Гоголя	26	4	4
79	Гоголя	26-а	3	3
80	Гоголя	27	3	1
81	Гоголя	29	5	4
82	Гоголя	31	5	6
83	Гоголя	32	4	3
84	Гоголя	33	5	4
85	Гоголя	34	4	4
86	Гоголя	34-а	4	3
87	Гоголя	35	3	3
88	Гоголя	35-б	4	4
89	Гоголя	36	5	4
90	Гоголя	37-а	2	2
91	Гоголя	40	5	4
92	Гоголя	41	2	1
93	Гоголя	42	5	4
94	Гоголя	43	2	2
95	Гоголя	45	4	2
96	Гоголя	47	5	2
97	Гоголя	51	4	2
98	Гоголя	53	4	2
99	Гоголя	55	4	2
100	Гоголя	57	4	2
101	Гоголя	59	4	2
102	Гоголя	61	4	2
103	Гоголя	63	4	2
104	Годлевского	16	2	2
105	Ивана Голубца	1	5	3
106	Ивана Голубца	4	2	2
107	Ивана Голубца	5	5	3
108	Ивана Голубца	22	5	8
109	Ивана Голубца	24	5	2
110	Ивана Голубца	38	5	4
111	Ивана Голубца	40	5	3
112	Ивана Голубца	43	4	2
113	Ивана Голубца	45	4	4
114	Ивана Голубца	47	4	2
115	Киевская	3	2	2
116	Киевская	13	5	2
117	Киевская	15	5	2
118	Киевская	16	5	3
119	Киевская	18	4	2
120	Ковпака	68	5	6
121	Кожанова	1	4	3

122	Кожанова	3	5	3
123	Кожанова	5	4	3
124	Кожанова	7	2	2
125	Кожанова	9	3	2
126	Кожанова	10	2	2
127	Кожанова	11	3	2
128	Кожанова	15	5	4
129	Коммунистическая	1/2	3	4
130	Коммунистическая	4	3	2
131	Коммунистическая	9	4	1
132	Коммунистическая	13	4	1
133	Коммунистическая	14	2	1
134	Коммунистическая	22	2	1
135	Коммунистическая	30	5	3
136	Коммунистическая	36	5	2
137	Короленко	18	2	2
138	Короленко	20	2	2
139	Лобанова	18-а	4	2
140	Лобанова	22	2	2
141	Лобанова	23	2	2
142	Лобанова	25	2	2
143	Лобанова	27	2	2
144	Льва Толстого	2/16	3	4
145	Льва Толстого	4	3	3
146	Льва Толстого	4-А	5	4
147	Льва Толстого	6	5	4
148	Льва Толстого	8	3	4
149	Льва Толстого	8-а	5	4
150	Льва Толстого	10	3	3
151	Льва Толстого	12	3	4
152	Льва Толстого	12-а	5	4
153	Льва Толстого	15	3	3
154	Льва Толстого	16-а	5	3
155	Льва Толстого	17	3	4
156	Льва Толстого	17-а	3	2
157	Льва Толстого	18-а	3	1
158	Льва Толстого	19	3	3
159	Льва Толстого	20	5	2
160	Льва Толстого	23	5	2
161	Льва Толстого	25	5	4
162	Льва Толстого	28	2	1
163	Льва Толстого	29	5	6
164	Льва Толстого	32	4	2
165	Льва Толстого	37	2	2
166	Льва Толстого	39	2	2
167	Льва Толстого	40	5	3
168	Льва Толстого	41	2	2
169	Льва Толстого	42	2	2
170	Льва Толстого	43	2	1
171	Льва Толстого	44	2	2
172	Льва Толстого	46	2	2
173	Льва Толстого	50	2	2
174	Льва Толстого	54	2	2
175	Льва Толстого	56	2	1
176	Льва Толстого	58	2	2
177	Льва Толстого	60	4	3
178	Льва Толстого	62	4	3
179	Маршала Бирюзова	1	5	2
180	Маршала Бирюзова	9	5	4
181	Маршала Бирюзова	17	12	1
182	Маршала Бирюзова	19	12	1
183	Маршала Геловани	18-Б	5	1
184	Яна Гамарника	7	2	1
185	Яна Гамарника	8	5	2

186	Яна Гамарника	10	2	2
187	Яна Гамарника	12	2	2

565

Заказчик

Генеральный директор ООО "УК "Центр"

Ю. И. Терницкий

Дислокацию составил



Исполнитель

Директор ООО "Кайн Тайм"

Донченко



Райская И.А.
Ауиметова Е.Т.

Дополнительное соглашение № 1
к Договору на оказание услуг по профилактическим и вынужденным работам
(дезинфекция) № 13-ЕП от 10.04.2020 г.

г. Севастополь

«10» апреля 2020 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр», в дальнейшем - Заказчик, в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «КЛИН ТАЙМ», в дальнейшем - Исполнитель, в лице директора Донченко Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, далее вместе именуемые Стороны, руководствуясь п. 7.3 Договора на оказание услуг по профилактическим и вынужденным работам (дезинфекция) № 13-ЕП от 10.04.2020 г. (далее – Договор), заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 о нижеследующем:

1. Изложить пункт 3.1 Договора в следующей редакции: «Цена Договора составляет 87 750,00 (восемьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС.
Стоимость обработки одного объекта составляет 150,00 (сто пятьдесят рублей 00 коп.), общее количество объектов, подлежащих обработке – 585 (пятьсот восемьдесят пять).
Источник финансирования – средства Заказчика».
2. Другие условия Договора, которые не обозначены в данном Дополнительном соглашении № 1, остаются неизменными.
3. Настоящее Дополнительное соглашение № 1 вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.
4. Настоящее Дополнительное соглашение № 1 составлено в двух экземплярах, на русском языке, по одному для каждой из сторон.

Исполнитель
Общество с ограниченной
ответственностью «КЛИН ТАЙМ»

Заказчик
Общество с ограниченной
ответственностью «Управляющая
компания «Центр»

Адрес: 299011 г. Севастополь ул.Ленина,14,
тел./факс 65-64-61
ОГРН 1149204017720
ИНН/КПП 9204008942/920401001
р/с 40702810540030000373
корр.счет 30101810335100000607
БИК 043510607
в РНКБ БАНК (ПАО) г.Симферополь

Адрес: 299003, г.Севастополь, пл.
Пирогова, 6а
ИНН 9204568260, КПП 920401001
ОГРН 1189204000457
р/с 40702810041580000681
кор/с 30101810335100000607
БИК 043510607
Банк: РНКБ Банк (ПАО) г. Симферополь

Директор

Т.Г. Донченко



В.Б. Мушкетер

Информация о количестве дополнительно обработанных подъездов к договору №13-ЕП
от 10.04.2020 года

№п/п	Улица	Дом	Кол-во подъездов	Кол-во доп. обработок	Итого обработанных подъездов
1	Генерала Острякова	57	8	2	16
2	Н.Музыки	60	6	1	6
3	Хрусталева	25	3	1	3
4	Хрусталева	19	4	1	4
	Итого				29

исп. Начальник ПТО



Лукьянова Т.Г.