

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ № 17-ЕП
по профилактическим и вынужденным работам
(дезинфекция)

17 апреля 2020 г.

г. Севастополь

Общество с ограниченной ответственностью «КЛИН ТАЙМ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Донченко Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Терницкого Юрия Ивановича, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, на основании Указа Губернатора города Севастополя от 17.03.2020 № 14-УГ «О введении на территории города Севастополя режима повышенной готовности», Приказа Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.03.2020 № 122-ОД «О мерах по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По договору возмездного оказания услуг Исполнитель обязуется оказать услуги по профилактическим и вынужденным работам (дезинфекция) в многоквартирных жилых домах, находящихся в управлении и/или на обслуживании Заказчика (далее - услуги) согласно Спецификации (приложение №1) и Дислокации (Приложение 2), а «Заказчик» обязуется принять и оплатить эти услуги.

2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги в полном соответствии с условиями настоящего договора на основании Заявок «Заказчика» согласно Графика работ, согласованного в двустороннем порядке.

2.1.2. Работать согласно действующим нормативно - методическим документам по проведению дезинфекции.

2.1.3. Инструктировать «Заказчика» и жильцов многоквартирных жилых домов по мерам предосторожности в отношении применяемых средств.

2.1.4. В течение одного дня по окончании оказания услуг направить «Заказчику» подписанный со своей стороны акт выполненных работ.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Подписать направленный со стороны «Исполнителя» акт выполненных работ в течении двух рабочих дней, с момента его поступления, при наличии фотофиксации выполненных работ и наличии подписи собственника помещения (жилого/нежилого) в акте. В акте также указывается контактная информация о данном собственнике.

2.2.2. На основании выставленного «Исполнителем» счета, при наличии подписанного сторонами акта выполненных работ, провести оплату на условиях настоящего договора в течение 3 (трех) банковских дней с момента выставления счета на оплату.

2.2.3. Назначить ответственное по данному договору лицо, которое отвечает за подготовку помещений к проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция), обеспечивает сопровождение при обследовании и обработке, заверке их результатов подписью ответственного лица и печатью организации. (Ф.И.О. ответственного лица, тел. Должность): начальник отдела ПТО Лукьянова Т.Г., тел. +7 (8692) 55-28-23, начальник отдела ПТО Райская И.А., тел. +7 (8692) 55-28-23

2.2.4. Обеспечить соблюдение на обрабатываемых объектах всех мер безопасности, указанных «Исполнителем».

2.2.5. Качественно и своевременно подготовить помещения к проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция).

2.2.6. Обеспечить доступ во все помещения, необходимую освещенность, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, исправность ступеней, перил, полов и другие необходимые условия по ОТ и ТБ.

3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Цена договора составляет 83 400,00 (восемьдесят три тысячи четыреста) рублей 00 копеек без учета НДС и рассчитана на основании Спецификации (приложение №1 к настоящему Договору).

Источником финансирования – средства Заказчика.

3.2. Цена услуг определена на основании Прейскуранта, действующего у «Исполнителя».

3.3. «Заказчик» оплачивает оказанные услуги на основании счета выставленного «Исполнителем» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» еженедельно, в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания акта оказанных услуг

4. Ответственность сторон.

4.1. «Исполнитель» несет ответственность за достоверность составленных актов выполненных работ.

4.2. В случае выявления недостоверности составленных актов выполненных работ, «Исполнитель» выплачивает «Заказчику» штраф в размере 10 % стоимости такого акта выполненных работ.

4.3. «Исполнитель» не несет ответственность за сроки оказания услуг в случае неисполнения «Заказчиком» пунктов 2.2.4., 2.2.5 настоящего договора.

4.4. «Исполнитель» не несет ответственность за любые виды ущерба, взаимодействия используемых препаратов с обрабатываемой поверхностью в случае, если будет доказано, что такой ущерб, взаимодействие не явились следствием действий «Исполнителя, в том числе по выбору и дозировке средств, применяемых при дезинфекции.

4.5. При неисполнении «Заказчиком» п. 2.2.2. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Исполнителя» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.6. При неисполнении «Исполнителем» п. 2.1. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Заказчика» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации

4.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора.

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до 30.04.2020 г., а в части исполнения обязательств по оплате услуг — до полного их исполнения

6. Форс-мажор (действие непреодолимой силы).

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательства полностью или частично, не могла предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

7. Прочие условия.

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.2. При возникновении споров и разногласий по настоящему договору или в связи с ним, стороны договорились урегулировать их путем переговоров, при этом письменное обращение одной из сторон договора должно быть рассмотрено другой стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, стороны разрешают их в Арбитражном суде города Севастополя, в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Изменение условий настоящего договора, его продление, расторжение и прекращение возможно по соглашению сторон в любое время.

7.4. Заказчик вправе заявлять дополнительные виды услуг по проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция). Перечень дополнительных работ, их стоимости при обращении «Заказчика» к «Исполнителю» составляется сторонами с оформлением дополнительного соглашения к настоящему договору.

7.5. Разработка тактики, выбор метода борьбы, условия проведения дезинфекции определяются «Исполнителем» согласно СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности» с учетом особенностей объекта, включающих его местонахождение, целевое назначение, санитарно-техническое состояние, режим работы.

Приложения:

1. Спецификация
2. Дислокация многоквартирных жилых домов

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Клини Тайм»

299011, г. Севастополь, ул. Ленина, 14

Р/С 40702810510030000373

в РНКБ БАНК (ПАО) г. Симферополь

К/С 30101810335100000607

БИК 043510607

ИНН 9204008942, КПП 920401001

Электронный адрес: coclean@u-crane.com

Телефон: +7 (8692) 54-25-50

Директор

МП



Т.Г. Донченко

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр»

299003, г. Севастополь, пл. Пирогова, д. 6а

р/с 40702810913280002766

к/с 30101810835100000107

ИНН 9204568260, КПП 920401001,

БИК 043510107, в Симферопольском филиале АБ «РОССИЯ»

Электронный адрес: ukcentr@inbox.ru

Телефон: +7 (8692) 54-25-50

Генеральный директор

МП



Ю.И. Терницкий

Спецификация

№	Наименование работ, услуг	Ед.изм.	Кол-во	Цена за единицу без НДС, руб.	Стоимость работ руб.
1	Дезинфекция входной зоны, в том числе дезинфекция входных дверей и ручек, почтовых ящиков, перил, кнопок домофона и лифта (при наличии)	усл. ед	556	150,00	83 400,00

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«КЛИН ТАЙМ»



Г.Г. Донченко

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Центр»



Ю.И. Терницкий

Приложение № 2
к договору № 17-ЕП
от 17.04.2020 г.

Дислокация многоквартирных жилых домов				
№ п/п	улица	дом	Количество этажей	Количество подъездов
1	4-я Бастионная	36	5	3
2	5-я Бастионная	5	4	2
3	5-я Бастионная	7	4	2
4	6-я Бастионная	83	7	1
5	Авдеева	46	4	2
6	Азарова	2	2	5
7	Азарова	39	2	2
8	Академика Крылова	7	5	2
9	Академика Крылова	7-а	4	2
10	Академика Крылова	9	5	3
11	Академика Крылова	15	5	3
12	Белинского	12	2	1
13	Галины Прокопенко	46-А	2	1
14	Галины Прокопенко	50	6	2
15	Генерала Острякова пр.	1	5	13
16	Генерала Острякова пр.	5 а	4	4
17	Генерала Острякова пр.	9	5	4
18	Генерала Острякова пр.	11А	5	4
19	Генерала Острякова пр.	17	5	4
20	Генерала Острякова пр.	19	12	1
21	Генерала Острякова пр.	21	12	1
22	Генерала Острякова пр.	23	5	4
23	Генерала Острякова пр.	25	5	2
24	Генерала Острякова пр.	27	5	4
25	Генерала Острякова пр.	29	5	4
26	Генерала Острякова пр.	31	5	4
27	Генерала Острякова пр.	33	5	8
28	Генерала Острякова пр.	36	5	4
29	Генерала Острякова пр.	37	5	4
30	Генерала Острякова пр.	38	5	4
31	Генерала Острякова пр.	39	5	2
32	Генерала Острякова пр.	40	5	3
33	Генерала Острякова пр.	41	5	4
34	Генерала Острякова пр.	42	5	6
35	Генерала Острякова пр.	43	5	4
36	Генерала Острякова пр.	44	5	4
37	Генерала Острякова пр.	45	5	8
38	Генерала Острякова пр.	47	12	1
39	Генерала Острякова пр.	49	5	4
40	Генерала Острякова пр.	50	5	3
41	Генерала Острякова пр.	51	5	2
42	Генерала Острякова пр.	53	5	4
43	Генерала Острякова пр.	54	5	4
44	Генерала Острякова пр.	55	5	4
45	Генерала Острякова пр.	57	5	8
46	Генерала Острякова пр.	58	5	6
47	Генерала Острякова пр.	59	12	1
48	Генерала Острякова пр.	62	5	3
49	Генерала Острякова пр.	63	12	1
50	Генерала Острякова пр.	66	5	3

51	Генерала Острякова пр.	68	5	4
52	Генерала Острякова пр.	72	5	4
53	Генерала Острякова пр.	74	5	3
54	Генерала Острякова пр.	78	5	3
55	Генерала Острякова пр.	80	5	6
56	Генерала Острякова пр.	84	5	6
57	Генерала Острякова пр.	88	5	3
58	Генерала Острякова пр.	90	5	6
59	Генерала Острякова пр.	92	5	6
60	Генерала Острякова пр.	94	5	4
61	Генерала Острякова пр.	96	5	6
62	Генерала Острякова пр.	180	12	1
63	Гоголя	3	3	1
64	Гоголя	4	5	2
65	Гоголя	6	3	5
66	Гоголя	7	3	3
67	Гоголя	8	4	4
68	Гоголя	10	3	2
69	Гоголя	11	2	1
70	Гоголя	20-а	5	6
71	Гоголя	20-б	4	2
72	Гоголя	20-в	5	3
73	Гоголя	20-г	5	3
74	Гоголя	20-д	5	6
75	Гоголя	22	6	5
76	Гоголя	22-а	4	3
77	Гоголя	24	5	3
78	Гоголя	25	4	2
79	Гоголя	26	4	4
80	Гоголя	26-а	3	3
81	Гоголя	27	3	1
82	Гоголя	29	5	4
83	Гоголя	31	5	6
84	Гоголя	32	4	3
85	Гоголя	33	5	4
86	Гоголя	34	4	4
87	Гоголя	34-а	4	3
88	Гоголя	35	3	3
89	Гоголя	35-б	4	4
90	Гоголя	36	5	4
91	Гоголя	37-а	2	2
92	Гоголя	40	5	4
93	Гоголя	41	2	1
94	Гоголя	42	5	4
95	Гоголя	43	2	2
96	Гоголя	45	4	2
97	Гоголя	47	5	2
98	Гоголя	51	4	2
99	Гоголя	53	4	2
100	Гоголя	55	4	2
101	Гоголя	57	4	2
102	Гоголя	59	4	2
103	Гоголя	61	4	2
104	Гоголя	63	4	2
105	Годлевского	16	2	2
106	Ивана Голубца	1	5	3
107	Ивана Голубца	4	2	2

108	Ивана Голубца	5	5	3
109	Ивана Голубца	22	5	8
110	Ивана Голубца	24	5	2
111	Ивана Голубца	38	5	4
112	Ивана Голубца	40	5	3
113	Ивана Голубца	43	4	2
114	Ивана Голубца	45	4	4
115	Ивана Голубца	47	4	2
116	Киевская	3	2	2
117	Киевская	13	5	2
118	Киевская	15	5	2
119	Киевская	16	5	3
120	Киевская	18	4	2
121	Ковпака	68	5	6
122	Кожанова	1	4	3
123	Кожанова	3	5	3
124	Кожанова	5	4	3
125	Кожанова	7	2	2
126	Кожанова	9	3	2
127	Кожанова	10	2	2
128	Кожанова	11	3	2
129	Кожанова	15	5	4
130	Коммунистическая	1/2	3	4
131	Коммунистическая	4	3	2
132	Коммунистическая	9	4	1
133	Коммунистическая	13	4	1
134	Коммунистическая	14	2	1
135	Коммунистическая	22	2	1
136	Коммунистическая	30	5	3
137	Коммунистическая	36	5	2
138	Короленко	18	2	2
139	Короленко	20	2	2
140	Лобанова	18-а	4	2
141	Лобанова	22	2	2
142	Лобанова	23	2	2
143	Лобанова	25	2	2
144	Лобанова	27	2	2
145	Льва Толстого	2/16	3	4
146	Льва Толстого	4	3	3
147	Льва Толстого	4-А	5	4
148	Льва Толстого	6	5	4
149	Льва Толстого	8	3	4
150	Льва Толстого	8-а	5	4
151	Льва Толстого	10	3	3
152	Льва Толстого	12	3	4
153	Льва Толстого	12-а	5	4
154	Льва Толстого	15	3	3
155	Льва Толстого	16-а	5	3
156	Льва Толстого	17	3	4
157	Льва Толстого	17-а	3	2
158	Льва Толстого	18-а	3	1
159	Льва Толстого	19	3	3
160	Льва Толстого	20	5	2
161	Льва Толстого	23	5	2
162	Льва Толстого	25	5	4
163	Льва Толстого	28	2	1
164	Льва Толстого	29	5	6

165	Льва Толстого	32	4	2
166	Льва Толстого	37	2	2
167	Льва Толстого	39	2	2
168	Льва Толстого	40	5	3
169	Льва Толстого	41	2	2
170	Льва Толстого	42	2	1
171	Льва Толстого	43	2	1
172	Льва Толстого	44	2	1
173	Льва Толстого	46	2	1
174	Льва Толстого	50	2	2
175	Льва Толстого	54	2	2
176	Льва Толстого	56	2	1
177	Льва Толстого	58	2	2
178	Льва Толстого	60	4	3
179	Льва Толстого	62	4	3
180	Маршала Бирюзова	1	5	2
181	Маршала Бирюзова	9	5	4
182	Маршала Бирюзова	17	12	1
183	Маршала Бирюзова	19	12	1
184	Маршала Геловани	18-Б	5	1
				556

Заказчик

Генеральный директор ООО "УК "Центр"

Ю.И. Терницкий

Договор составил:



Исполнитель

Директор ООО "Клинический Тайм"

Донченко



Донченко