

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ № 21-ЕП
по профилактическим и вынужденным работам
(дезинфекция)

г. Севастополь

27 апреля 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КЛИН ТАЙМ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Донченко Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Шпагина Дмитрия Алексеевича, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, на основании Указа Губернатора города Севастополя от 17.03.2020 № 14-УГ «О введении на территории города Севастополя режима повышенной готовности», Приказа Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.03.2020 № 122-ОД «О мерах по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По договору возмездного оказания услуг Исполнитель обязуется оказать услуги по профилактическим и вынужденным работам (дезинфекция) в многоквартирных жилых домах, находящихся в управлении и/или на обслуживании Заказчика (далее- услуги) согласно Спецификации (приложение №1) и Дислокации (Приложение 2), а «Заказчик» обязуется принять и оплатить эти услуги.

2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги в полном соответствии с условиями настоящего договора на основании Заявок «Заказчика» согласно Графика работ, согласованного в двустороннем порядке.

2.1.2. Работать согласно действующим нормативно - методическим документам по проведению дезинфекции.

2.1.3. Инструктировать «Заказчика» и жильцов многоквартирных жилых домов по мерам предосторожности в отношении применяемых средств.

2.1.4. В течение одного дня по окончании оказания услуг направить «Заказчику» подписанный со своей стороны акт выполненных работ.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Подписать направленный со стороны «Исполнителя» акт выполненных работ в течении двух рабочих дней, с момента его поступления, при наличии фотофиксации выполненных работ и наличии подписи собственника помещения (жилого/нежилого) в акте. В акте также указывается контактная информация о данном собственнике.

2.2.2. На основании выставленного «Исполнителем» счета, при наличии подписанного сторонами акта выполненных работ, провести оплату на условиях настоящего договора в течение 3 (трех) банковских дней с момента выставления счета на оплату.

2.2.3. Назначить ответственное по данному договору лицо, которое отвечает за подготовку помещений к проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция), обеспечивает сопровождение при обследовании и обработке, заверке их результатов подписью ответственного лица и печатью организации. (Ф.И.О. ответственного лица, тел. Должность): начальник отдела ПТО Лукьянова Т.Г., тел. +7 (8692) 55-28-23, начальник отдела ПТО Райская И.А., тел. +7 (8692) 55-28-23

2.2.4. Обеспечить соблюдение на обрабатываемых объектах всех мер безопасности, указанных «Исполнителем».

2.2.5. Качественно и своевременно подготовить помещения к проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция).

2.2.6. Обеспечить доступ во все помещения, необходимую освещенность, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, исправность ступеней, перил, полов и другие необходимые условия по ОТ и ТБ.

3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Цена договора составляет 97 050,00 (девяносто семь тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС и рассчитана на основании Спецификации (приложение № 1 к настоящему Договору).

Источник финансирования – средства Заказчика.

3.2. Цена услуг определена на основании Прейскуранта, действующего у «Исполнителя».

3.3. «Заказчик» оплачивает оказанные услуги на основании счета, выставленного «Исполнителем», путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» еженедельно, в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания акта оказанных услуг

4. Ответственность сторон.

4.1. «Исполнитель» несет ответственность за достоверность составленных актов выполненных работ.

4.2. В случае выявления недостоверности составленных актов выполненных работ, «Исполнитель» выплачивает «Заказчику» штраф в размере 10 % стоимости такого акта выполненных работ.

4.3. «Исполнитель» не несет ответственность за сроки оказания услуг в случае неисполнения «Заказчиком» пунктов 2.2.4., 2.2.5 настоящего договора.

4.4. «Исполнитель» не несет ответственность за любые виды ущерба, взаимодействия используемых препаратов с обрабатываемой поверхностью в случае, если будет доказано, что такой ущерб, взаимодействие не явились следствием действий «Исполнителя, в том числе по выбору и дозировке средств, применяемых при дезинфекции.

4.5. При неисполнении «Заказчиком» п. 2.2.2. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Исполнителя» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.6. При неисполнении «Исполнителем» п. 2.1. договора настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Заказчика» в соответствии с нормами статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации

4.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора.

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с 29.04.2020 и действует до 08.05.2020 г., а в части исполнения обязательств по оплате услуг – до полного их исполнения

6. Форс-мажор (действие непреодолимой силы).

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательства полностью или частично, не могла предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

7. Прочие условия.

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.2. При возникновении споров и разногласий по настоящему договору или в связи с ним, стороны договорились урегулировать их путем переговоров, при этом письменное обращение одной из сторон договора должно быть рассмотрено другой стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, стороны разрешают их в Арбитражном суде города Севастополя, в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Изменение условий настоящего договора, его продление, расторжение и прекращение возможно по соглашению сторон в любое время.

7.4. Заказчик вправе заявлять дополнительные виды услуг по проведению профилактических и вынужденных работ (дезинфекция). Перечень дополнительных работ, их стоимости при обращении «Заказчика» к «Исполнителю» составляется сторонами с оформлением дополнительного соглашения к настоящему договору.

7.5. Разработка тактики, выбор метода борьбы, условия проведения дезинфекции определяются «Исполнителем» согласно СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности» с учетом особенностей объекта, включающих его местонахождение, целевое назначение, санитарно-техническое состояние, режим работы.

Приложения:

1. Спецификация
2. Дислокация многоквартирных жилых домов

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «Клин Тайм» 299011, г. Севастополь, ул. Ленина, 14 Р/С 40702810510030000373 в РНКО БАНК (ПАО) г. Симферополь К/С 30101810335100000607 БИК 043510607 ИНН 9204008942, КПП 920401001 Электронный адрес: coclean@u-crane.com Телефон +7 (8692) 65-64-57 Директор МП 	Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр» 299003, г. Севастополь, пл. Пирогова, д. 6а р/с 40702810913280002766 к/с 30101810835100000107 ИНН 9204568260, КПП 920401001, БИК 043510107, в Симферопольском филиале АБ «РОССИЯ» Электронный адрес: ukcentr@inbox.ru Телефон: +7 (8692) 54-25-50 Генеральный директор МП 
--	--

ю/и Крафт Сергеевич Н.И.

Спецификация

№	Наименование работ, услуг	Ед.изм.	Кол-во	Цена за единицу без НДС, руб.	Стоимость работ руб.
1	Дезинфекция дверных и оконных ручек, подоконников, выключателей, поручней, перил, лифтов, кнопок вызова в местах общего пользования	усл. ед	647	150,00	97 050,00

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«КЛИН ТАЙМ»

Директор

Т.Г. Донченко



Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Центр»

Генеральный директор

Д.А. Шпагин



Приложение № 2
к договору № 21-ЕП
от 27.04.2020 г.

Дислокация многоквартирных жилых домов

№ п/п	улица	дом	Количество подъездов
1	5-я Бастионная	5	2
2	5-я Бастионная	7	2
3	6-я Бастионная	83	1
4	Авдеева	46	2
5	Азарова	2	5
6	Азарова	39	2
7	Академика Крылова	7	2
8	Академика Крылова	7-а	2
9	Академика Крылова	9	3
10	Академика Крылова	15	3
11	Белинского	12	1
12	Галины Прокопенко	46-А	1
13	Галины Прокопенко	50	2
14	Генерала Острякова пр.	41	4
15	Генерала Острякова пр.	43	4
16	Генерала Острякова пр.	45	8
17	Генерала Острякова пр.	47	1
18	Генерала Острякова пр.	49	4
19	Генерала Острякова пр.	51	2
20	Генерала Острякова пр.	53	4
21	Генерала Острякова пр.	55	4
22	Генерала Острякова пр.	57	8
23	Генерала Острякова пр.	59	1
24	Генерала Острякова пр.	63	1
25	Гоголя	3	1
26	Гоголя	4	2
27	Гоголя	6	5
28	Гоголя	7	3
29	Гоголя	8	4
30	Гоголя	10	2
31	Гоголя	11	1
32	Гоголя	22	5
33	Гоголя	22-а	3
34	Гоголя	24	3
35	Гоголя	26	4
36	Гоголя	26-а	3
37	Гоголя	35-б	4
38	Гоголя	41	1
39	Гоголя	43	2
40	Гоголя	45	2
41	Гоголя	47	2
42	Пирогова пл.	2	4
43	Пирогова пл.	6	2
44	Пирогова пл.	6-а	4
45	Пирогова пл.	8	2
46	Пирогова пл.	10	2
47	Пирогова пл.	12	2
48	Пирогова пл.	14	2
49	Пирогова улица	2	1
50	Пирогова улица	2-б	1
51	Пирогова улица	2-в	1

52	Революции 1905 г.	12	3
53	Супруна	3	1
54	Супруна	5	2
55	Супруна	7	1
56	Супруна	11	2
57	Супруна	13	2
58	Супруна	15	1
59	Супруна	17	2
60	Супруна	21	1
61	4-я Бастионная	36	3
62	Генерала Острякова пр.	1	13
63	Генерала Острякова пр.	5 а	4
64	Генерала Острякова пр.	9	4
65	Генерала Острякова пр.	11А	4
66	Генерала Острякова пр.	17	4
67	Генерала Острякова пр.	19	1
68	Генерала Острякова пр.	21	1
69	Генерала Острякова пр.	23	4
70	Генерала Острякова пр.	25	2
71	Генерала Острякова пр.	27	4
72	Генерала Острякова пр.	29	4
73	Генерала Острякова пр.	31	4
74	Генерала Острякова пр.	33	8
75	Генерала Острякова пр.	36	4
76	Генерала Острякова пр.	37	4
77	Генерала Острякова пр.	38	4
78	Генерала Острякова пр.	39	2
79	Генерала Острякова пр.	40	3
80	Генерала Острякова пр.	42	6
81	Генерала Острякова пр.	44	4
82	Генерала Острякова пр.	50	3
83	Генерала Острякова пр.	54	4
84	Генерала Острякова пр.	58	6
85	Генерала Острякова пр.	62	3
86	Генерала Острякова пр.	66	3
87	Генерала Острякова пр.	68	4
88	Генерала Острякова пр.	72	4
89	Генерала Острякова пр.	74	3
90	Генерала Острякова пр.	78	3
91	Генерала Острякова пр.	80	6
92	Генерала Острякова пр.	84	6
93	Генерала Острякова пр.	88	3
94	Генерала Острякова пр.	90	6
95	Генерала Острякова пр.	92	6
96	Генерала Острякова пр.	94	4
97	Генерала Острякова пр.	96	6
98	Генерала Острякова пр.	180	1
99	Гоголя	20-а	6
100	Гоголя	20-б	2
101	Гоголя	20-в	3
102	Гоголя	20-г	3
103	Гоголя	20-д	6
104	Гоголя	32	3
105	Гоголя	34	4
106	Гоголя	34-а	3
107	Гоголя	36	4
108	Гоголя	37-а	2
109	Гоголя	40	4
110	Гоголя	42	4
111	Гоголя	51	2
112	Гоголя	53	2
113	Гоголя	55	2

114	Гоголя	57	2
115	Гоголя	59	2
116	Гоголя	61	2
117	Гоголя	63	2
118	Годлевского	16	2
119	Ивана Голубца	1	3
120	Ивана Голубца	4	2
121	Ивана Голубца	5	3
122	Ивана Голубца	22	8
123	Ивана Голубца	24	2
124	Ивана Голубца	38	4
125	Ивана Голубца	40	3
126	Ивана Голубца	43	2
127	Ивана Голубца	45	4
128	Ивана Голубца	47	2
129	Киевская	3	2
130	Киевская	13	2
131	Киевская	15	2
132	Киевская	16	3
133	Киевская	18	2
134	Короленко	18	2
135	Короленко	20	2
136	Лобанова	18-а	2
137	Лобанова	22	2
138	Лобанова	23	2
139	Лобанова	25	2
140	Лобанова	27	2
141	Маршала Геловани	18-Б	1
142	Якова Иванова	15	2
143	Якова Иванова	17	2
144	Якова Иванова	19	2
145	Гоголя	25	2
146	Гоголя	27	1
147	Гоголя	29	4
148	Гоголя	31	6
149	Гоголя	33	4
150	Гоголя	35	3
151	Ковпака	68	6
152	Кожанова	1	3
153	Кожанова	3	3
154	Кожанова	5	3
155	Кожанова	7	2
156	Кожанова	9	2
157	Кожанова	10	2
158	Кожанова	11	2
159	Кожанова	15	4
160	Коммунистическая	1/2	4
161	Коммунистическая	4	2
162	Коммунистическая	9	1
163	Коммунистическая	13	1
164	Коммунистическая	14	1
165	Коммунистическая	22	1
166	Коммунистическая	30	3
167	Коммунистическая	36	2
168	Льва Толстого	2/16	4
169	Льва Толстого	4	3
170	Льва Толстого	4-А	4
171	Льва Толстого	6	4
172	Льва Толстого	8	4
173	Льва Толстого	8-а	4
174	Льва Толстого	10	3
175	Льва Толстого	12	4

176	Льва Толстого	12-а	4
177	Льва Толстого	15	3
178	Льва Толстого	16-а	3
179	Льва Толстого	17	4
180	Льва Толстого	17-а	2
181	Льва Толстого	18-а	1
182	Льва Толстого	19	3
183	Льва Толстого	20	2
184	Льва Толстого	23	2
185	Льва Толстого	25	4
186	Льва Толстого	28	1
187	Льва Толстого	29	6
188	Льва Толстого	32	2
189	Льва Толстого	37	2
190	Льва Толстого	39	2
191	Льва Толстого	40	3
192	Льва Толстого	41	2
193	Льва Толстого	42	2
194	Льва Толстого	43	1
195	Льва Толстого	44	2
196	Льва Толстого	46	2
197	Льва Толстого	50	2
198	Льва Толстого	54	2
199	Льва Толстого	56	1
200	Льва Толстого	58	2
201	Льва Толстого	60	3
202	Льва Толстого	62	3
203	Маршала Бирюзова	1	2
204	Маршала Бирюзова	9	4
205	Маршала Бирюзова	17	1
206	Маршала Бирюзова	19	1
207	Николая Музыки	2	4
208	Николая Музыки	4	1
209	Николая Музыки	8	1
210	Николая Музыки	10	2
211	Николая Музыки	12	2
212	Николая Музыки	22	2
213	Николая Музыки	24	2
214	Николая Музыки	28	2
215	Николая Музыки	78а, корп.2	1
216	Николая Музыки	82	3
217	Николая Музыки	84 а	1
218	Николая Музыки	86/1	1
219	Николая Музыки	88а	2
220	Олега Кошевого	2	2
221	Олега Кошевого	3	2
222	Олега Кошевого	4	3
223	Олега Кошевого	5	1
224	Олега Кошевого	7	2
225	Руднева	7	6
226	Руднева	9	6
			647

Заказчик

Генеральный директор ООО "УК "Центр"

Д.А. Шпагин

Дислокацию составил: