



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» 12. 2016

№ 1291-П17

О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда города Севастополя на 2017 год

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 22.12.2016 № 1236-ПП «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда города Севастополя и признании утратившим силу постановления Правительства Севастополя от 11.08.2016 № 779-ПП «Об утверждении Положения по определению платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма государственного жилищного фонда города Севастополя» с целью определения размера платы за пользование жилыми помещениями по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Правительство Севастополя **постановляет:**

001740

1. Установить на 2017 год:

1.1. Величину коэффициента соответствия платы (Кс) для всех категорий граждан в размере 0,1.

1.2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда города Севастополя согласно приложению.

2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда города Севастополя, установленная настоящим постановлением Правительства Севастополя, применяется к общей площади соответствующего жилого помещения.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения с 01.01.2017.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности директора Департамента городского хозяйства города Севастополя Чибисова А.С.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора города Севастополя,  
Председателя Правительства Севастополя



Д.В.Овсянников

Приложение  
к постановлению Правительства  
Севастополя  
от 28.12.2016 № 1291-П/17

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)  
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и  
договорам найма жилых помещений государственного или муниципального  
жилищного фонда города Севастополя на 2017 год

№ п/п	Местоположение дома	Качество жилого помещения	Благоустройство жилого помещения	Плата за наем (в рублях за 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)
----------	------------------------	------------------------------	-------------------------------------	---

1	2	3	4	5
1	Гагаринский, Ленинский район	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	8,53
2	Гагаринский, Ленинский район	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	8,25
3	Гагаринский, Ленинский район	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение,	8,25

1	2	3	4	5
			индивидуальное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	
4	Гагаринский, Ленинский район	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение	7,98
5	Гагаринский, Ленинский район	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, электроснабжение	7,98
6	Гагаринский, Ленинский район	отдельная квартира	жилые дома с одним видом благоустройства: электроснабжение	7,70
7	Гагаринский, Ленинский район	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	8,25
8	Гагаринский, Ленинский район	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	7,98
9	Гагаринский, Ленинский район	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и горячее водоснабжение	7,98

1	2	3	4	5
			(газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	
10	Гагаринский, Ленинский район	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение	7,70
11	Гагаринский, Ленинский район	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, электроснабжение	7,70
12	Гагаринский, Ленинский район	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с одним видом благоустройства: электроснабжение	7,43
13	Нахимовский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	8,25
14	Нахимовский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	7,98
15	Нахимовский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и горячее водоснабжение	7,98

1	2	3	4	5
			(газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	
16	Нахимовский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение	7,70
17	Нахимовский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, электроснабжение	7,70
18	Нахимовский	отдельная квартира	жилые дома с одним видом благоустройства: электроснабжение	7,43
19	Нахимовский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	7,98
20	Нахимовский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	7,70
21	Нахимовский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели),	7,70

1	2	3	4	5
			газоснабжение, электроснабжение	
22	Нахимовский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение	7,43
23	Нахимовский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, электроснабжение	7,43
24	Нахимовский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с одним видом благоустройства: электроснабжение	7,15
25	Балаклавский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	7,98
26	Балаклавский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	7,70
27	Балаклавский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели),	7,70

1	2	3	4	5
			газоснабжение, электроснабжение	
28	Балаклавский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение	7,43
29	Балаклавский	отдельная квартира	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, электроснабжение	7,43
30	Балаклавский	отдельная квартира	жилые дома с одним видом благоустройства: электроснабжение	7,15
31	Балаклавский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	7,70
32	Балаклавский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение	7,43
33	Балаклавский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели),	7,43



1	2	3	4	5
			газоснабжение, электроснабжение	
34	Балаклавский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение	7,15
35	Балаклавский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с видами благоустройства: холодное водоснабжение и водоотведение, электроснабжение	7,15
36	Балаклавский	отдельные комнаты в коммунальных квартирах, общежитиях	жилые дома с одним видом благоустройства: электроснабжение	6,88

Исполняющий обязанности директора  
Департамента городского хозяйства  
города Севастополя



А.С.Чибисов