ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ ГУПС «УК «ЦЕНТР»
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
УЛ. ТОЛСТОГО ЛЬВА, Д. 8А

г. Севастополь
2016г.

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31 марта 2016 года
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Государственное унитарное предприятие Севастополя
			Фирменное наименование юридического лица	Государственное унитарное предприятие Севастополя «Управляющая компания «Центр»
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ГУПС «УК «Центр»
4.	Ф.И.О. руководителя	-	Фамилия руководителя	Терницкий
			Имя руководителя	Юрий
			Отчество руководителя	Иванович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1159204004464
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	323045986
7.	Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Севастополь
			Муниципальный район	Ленинский
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	г. Севастополь
			Улица	пл. Пирогова
			Номер дома	6-А
8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Севастополь
			Муниципальный район	Ленинский
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	г. Севастополь
			Улица	пл. Пирогова
			Номер дома	6-А

9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	ukcenter@inbox.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.gupcenter.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Севастополь
			Муниципальный район	Ленинский
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	г. Севастополь
			Улица	пл. Пирогова
			Номер дома	6-А
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	+ 7 8692 54-25-50
			Факс	+ 7 8692 54-25-50
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Вторник-суббота с 08-00 до 17-00 часов обеденный перерыв с 12-00 до 13-00 часов Приемные дни Вторник, пятница с 13-00 до 17-00 часов первая, третья суббота с 09-00 до 11-00 часов
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	Понедельник-Воскресенье с 07-00 до 19-00 часов
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Севастополь
16.			Муниципальный район	Ленинский
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	г. Севастополь
20.			Улица	пл. Пирогова
21.			Номер дома	6-А
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	+ 7 8962 55-20-29 + 7 978 141-80-35
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Понедельник-Воскресенье с 07-00 до 19-00 часов
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	100

30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	-
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	80
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	241267,33
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	183
			Штатная численность административного персонала	6
			Штатная численность ИТР и служащих	37
			Штатная численность рабочих	140
Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии) <**>				
36.	Номер лицензии	-	Номер лицензии	83
37.	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	11 февраля 2016 года
38.	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственный жилищный надзор города Севастополя
39.	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Прилагается к отчету

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности ГУПС «УК «ЦЕНТР»

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.16г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.03.15г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.15 г.
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	66 483 900,00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	67 877 100,00

Анкета многоквартирного дома

г. Севастополь, ул. Толстого Льва, д. 8а

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГУПС "УК "ЦЕНТР"
Дата начала управления	30.06.2015
Основание управления	протокол общего собрания собственников

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27.04.2016 в 14:44
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	14.02.2015
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	2
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	30.06.2015
			Дата начала управления домом	30.06.2015
			Договор управления	договор Толстого 8а.doc
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	г. Севастополь, ул. Толстого Льва, д. 8а
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	1958
			Год ввода дома в	1958

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	эксплуатацию	1958
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	блочный
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	-	-
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	5
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	0
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	4
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	49
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	48
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	1
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	3149.00
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	2051.20
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	197.40
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	900.40
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	не присвоен
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	904.60
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	0.00
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	-
			Номер документа	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	C
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	не имеется
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	Не имеется
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	Не имеется
31.	Другое	-	Другое	не имеется

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

N поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27.04.2016 в 14:44
Фундамент				
2.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Ленточный
Стены и перекрытия				
3.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Каменные, кирпичные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
5.	Тип фасада	-	Тип фасада	Оштукатуренный
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
6. 7.	Тип крыши Тип кровли	-	Тип крыши Тип кровли	Плоская Из рулонных материалов
Подвал				
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	612.90
Мусоропроводы				
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	Отсутствует
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	0

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

N поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения изменений			11.08.2015 в 17:04
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, требуется установка
5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, требуется установка
6)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	17.01.2012
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	11.01.2016

Инженерные системы

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

N поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
Система электроснабжения				
20.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное
21.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	1
Система теплоснабжения				
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Центральное
Система горячего водоснабжения				
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Отсутствует
Система холодного водоснабжения				
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
Система водоотведения				
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	0.00
Система газоснабжения				
27.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Центральное
Система вентиляции				
28.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Приточная вентиляция
Система пожаротушения				
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	Отсутствует
Система водостоков				
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Внутренние водостоки
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)				
31. 32.	Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	не имеется не имеется

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	23.04.2016 в 10:26
1)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	138444.84

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения	-	Дата заполнения/внесения	28.03.2016 в 14:11
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал/кв.м
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1202.440
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	1202,44
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ГУПС "Севтеплоэнерго"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	9204004793
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.03.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	0934
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	18.12.2014
			Номер нормативного правового акта	14/58тэ
			Наименование принявшего акт органа	Постановление правительства Севастополя
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2015
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0.00960
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/кв.м
			Дополнительно	не имеется
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.00960
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/кв.м
			Дополнительно	не имеется

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.12.2014
			Номер нормативного правового акта	674
			Наименование принявшего акт органа	Постановление правительства Севастополя

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб./кВт.ч
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1.400
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	1,4
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	филиал ПАО "ЭК "Севастопольэнерго"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	9909426145
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.03.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	384863126
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	26.09.2014
			Номер нормативного правового акта	703-9
			Наименование принявшего акт органа	Приказ ФСТ
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2015
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	150.00000
			Единица измерения норматива потребления услуги	кВт*ч/чел.в мес.
			Дополнительно	не имеется
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	1.17500
			Единица измерения норматива потребления услуги	кВт*ч/чел.в мес.
			Дополнительно	не имеется

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.12.2014
			Номер нормативного правового акта	674
			Наименование принявшего акт органа	Постановление правительства Севастополя

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб/куб.м
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	3.082
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	3,082
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ПАО "Севастопольгаз"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	9204019165
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.03.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	не имеется
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	23.06.2015
			Номер нормативного правового акта	15/25
			Наименование принявшего акт органа	Приказ ФСТ
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2015
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	49.76000
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес.
			Дополнительно	не имеется
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	15.00000
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес.
			Дополнительно	не имеется

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.12.2014
			Номер нормативного правового акта	674
			Наименование принявшего акт органа	Постановление Правительства Севастополя

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Услуга не предоставляется
	Единица измерения	-	Единица измерения	Услуга не предоставляется
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	Услуга не предоставляется
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Услуга не предоставляется
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
			Номер нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
			Наименование принявшего акт органа	Услуга не предоставляется
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	Услуга не предоставляется
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Услуга не предоставляется
			Единица измерения норматива потребления услуги	Услуга не предоставляется
			Дополнительно	Услуга не предоставляется
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Услуга не предоставляется
			Единица измерения норматива потребления услуги	Услуга не предоставляется
			Дополнительно	Услуга не предоставляется

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
			Номер нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
			Наименование принявшего акт органа	Услуга не предоставляется

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб/куб.м
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	21.720
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	21,72
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ГУПС "Водоканал"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	9204507194
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.03.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	11643
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.12.2014
			Номер нормативного правового акта	14/56В
			Наименование принявшего акт органа	Постановление правительства Севастополя
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2016
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	9.50000
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес.
			Дополнительно	не имеется
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.03200
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес.
			Дополнительно	не имеется

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.12.2014
			Номер нормативного правового акта	674
			Наименование принявшего акт органа	Постановление правительства Севастополя

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

6)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб/куб.м
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	12.700
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	12,7
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ГУПС "Водоканал"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	9204507194
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.03.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	11643
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	18.12.2014
			Номер нормативного правового акта	14/56В
			Наименование принявшего акт органа	Постановление правительства Севастополя
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2016
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	9.50000
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес.
			Дополнительно	не имеется
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.03200
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес.
			Дополнительно	не имеется

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.12.2014
			Номер нормативного правового акта	674
			Наименование принявшего акт органа	Постановление правительства Севастополя

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	23.04.2016 в 10:30
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	30.06.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	15097.81
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	138444.84
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	0.00
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0.00
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0.00

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	135746.03
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	117644.49
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0.00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	9709.91
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0.00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	8391.63
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	0.00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	17796.62

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

N пп	Наименование параметра		Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	209257.34
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	1.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Не заполнено
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Не заполнено
		Единица измерения	-	Единица измерения	Не заполнено
		Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	Не заполнено

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0.00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0.00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0.00

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	0.00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0.00
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	0.00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0.00
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал/кв.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	0.00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0.00
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	0.00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0.00
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0.00

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 27.04.2016 15:14

Форма 2.8.1 Отчет об исполнении ГУПС «УК «Центр» договора управления МКД ,
расположенного по адресу : Толстого Льва д.8а
за 2015 год

Параметры формы				
N	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.16 г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.03.15 г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.15 г.
4.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	15097,81
5.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	138444,84
6.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	135746,03
7.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	117644,49
8.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	9709,91
9.	- прочие поступления	руб.	льгота	8391,63
10.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	17796,62
11.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10,202
12.	Аварийная служба	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	0,526
13.	Вывоз ТБО	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	1,294
14.	Дератизация	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	0,044
15.	Дезинсекция	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	0,020
16.	Обслуживание ДВК	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	0,066
17.	Освещение мест общего пользования	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	0,398
18.	Ремонт общего имущества в МКД	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	3,554
19.	Содержание и текущий ремонт ВДС водоотведения	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	0,011
20.	Содержание и текущий ремонт ВДС ХВС-	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	1,858
21.	Содержание и текущий ремонт ВДС электрообеспечения	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	0,429
22.	Уборка лестничных клеток	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	0,065
23.	Уборка придомовой территории	руб.м2	Годовая фактическая стоимость работ	1,937

Форма 2.8.2. Отчет об исполнении ГУПС «УК «Центр» договора управления МКД ,
расположенного по адресу : Толстого Льва д.8а
за 2015 год

Параметры формы				
N	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.16 г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.03.15 г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.15 г.
4.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	15097,81
5.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	138444,84
6.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	135746,03
7.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	117644,49
8.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	9709,91
9.	- прочие поступления	руб.	льгота	8391,63
10.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	17796,62
11.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	209257,34
12.	Аварийная служба	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	10783,12
13.	Вывоз ТБО	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	26546,43
14.	Дератизация	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	904,40
15.	Дезинсекция	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	407,21
16.	Обслуживание ДВК	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	1362,76
17.	Освещение мест общего пользования	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	8162,15
18.	Ремонт общего имущества в МКД	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	72889,58
19.	Содержание и текущий ремонт ВДС водоотведения	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	230,31
20.	Содержание и текущий ремонт ВДС ХВС-	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	38105,62
21.	Содержание и текущий ремонт ВДС электрообеспечения	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	8791,25
22.	Уборка лестничных клеток	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	1333,06
23.	Уборка придомовой территории	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	39741,45