

ПРОТОКОЛ № 2

Внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Леснова, дом №3, корпус 1, корпус 2 проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ногинск М.О.

« 30» мая 2024 года

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Правление ТСН «ТСЖ Леснова 3»

Форма проведения – очно-заочная.

Дата и время проведения очного голосования – 18 мая 2024 г. «19» ч «00» мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников – 28 мая 2024 г. «19» час. «00» мин.

Место приема и подсчета заполненных решений собственников: Московская обл., г. Ногинск, ул. Леснова, д.3, почтовые ящики ТСН «ТСЖ Леснова 3»

Присутствующие на очном обсуждении собрания: список прилагается

Подсчет голосов осуществляется по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7189,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений 7189,4 голосов (1 голос=1 кв. м)

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 6081,6 голосов, что соответствует 6081,6 кв. м., и составляет 84,6 % от общего числа голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений ПРАВОМОЧНО.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Установить откатной шлагбаум на придомовой территории МКД № 3 по ул. Леснова, г. Ногинск (въезд со стороны ул. Советская)
 - 3.1. Утвердить предельную стоимость работ по установке откатного шлагбаума в размере 380 000 (триста восемьдесят тысяч) руб.00 коп
 - 3.2. Утвердить источник финансирования работ по установке откатного шлагбаума- целевой сбор средства собственников жилых помещений по-квартирно, в течении трех месяцев.
 - 3.3. Ввести в единой платежный документ услугу «установка откатного шлагбаума» с июня месяца 2024 г.

Решения собственников:(общий подсчет голосов очные-заочные)

1. Выбрать секретаря общего собрания,

Предложено: Выбрать секретарем общего собрания - Чичарова Владислава Вячеславовича.

За	Против	Воздержался
5822,8 (81%)	0	258,8(3,6%)

РЕШИЛИ:

Выбрать секретарем общего собрания – Чичарова Владислава Вячеславовича

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

2. Выбрать счетную комиссию в составе:

2.1 Буренкова Евгения Александровна (корп.1 кв.15)

2.2 Милюкова Наталья Алексеевна (корп.2 кв.29)

ГОЛОСОВАЛИ:

	За	Против	Воздержался
Буренкова Евгения Александровна	5863,4(81,65)	84,8(1,2%)	133,4(1,9%)
Милюкова Наталья Алексеевна	5794,6(80,6%)	0	287(4%)

РЕШИЛИ:

2.1 Выбрать членом счетной комиссии – Буренкову Евгению Александровну,

2.2 Выбрать членом счетной комиссии – Милюкову Наталью Алексеевну.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

3. Установить откатной шлагбаум на придомовой территории МКД № 3 по ул.Леснова, г.Ногинск (въезд со стороны ул. Советская)

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
4912,25(68,3 %)	1001,9(13,9%)	167,45(2,3%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

3. Утвердить предельную стоимость работ по установке откатного шлагбаума в размере 380 000 (триста восемьдесят тысяч) руб.00 коп.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
4895,1 (68,1%)	1001,9(13,9%)	184,63(2,6%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

3.2 Утвердить источник финансирования работ по установке откатного шлагбаума- целевой сбор средства собственников жилых помещений по-квартирно, в течении трех месяцев

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
4895,1(68,1%)	1001,9 (13,9%)	184,63(2,6%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

3.3.Ввести в единой платежный документ услугу «установка откатного шлагбаума» с июня месяца 2024 г

За	Против	Воздержался
4895,1(68,1%)	1001,9 (13,9%)	184,63(2,6%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

Приложения к протоколу:

1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений МКД расположенного по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Леснова, д.3, в форме очно-заочного голосования,
2. Список собственников, присутствовавших на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Леснова, д.3, проводимом в форме очно-заочного голосования.
3. Реестр собственников, принявших участие в голосовании внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Леснова, д.3, проводимом в форме очно-заочного голосования

Председатель общего собрания

Марнов А.В.

Секретарь общего собрания

Чичаров В.В.

Счетная комиссия:

Буренкова Е.А.

Милукова Н.А.