



Общество с ограниченной ответственностью  
**«Теплосервис»**  
 ОГРН 105110823608  
 ИНН 1108015607 / КПП 110801001  
 169523, Республика Коми, Сосногорский район,  
 г.п. Нижний Одес,  
 ул. Транспортная-9, (тел/факс) (82149) 20919,  
[www.ts-odes.ru](http://www.ts-odes.ru), e-mail:[teploservis@ts-odes.ru](mailto:teploservis@ts-odes.ru)

**раскрытия информации ООО «Теплосервис»  
 по осуществлению деятельности в сфере оказания услуг по производству и реализации тепловой энергии и горячего водоснабжения  
 за 2012 г.**

*(в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 1140)*

Информация размещена на сайте Службы Республики Коми по тарифам [post@komirec.ru](mailto:post@komirec.ru); [www.ts-odes.ru](http://www.ts-odes.ru); [www.нижний\\_одес.рф](http://www.нижний_одес.рф)

**фирменное наименование юридического лица:** Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис»

**юридический адрес:** 169523, Республика Коми, Сосногорский район, гп. Нижний Одес, ул. Транспортная 9

**контактные телефоны:** приемная (тел/факс): 8 (82149) 20919

**прием по личным вопросам:** четверг с 15.00 ч до 17.00 ч

**режим работы ООО "Теплосервис":**

понедельник-пятница: с 8.00 ч до 17.00 ч

перерыв на обед с 12.00 ч до 13.00 ч

**директор предприятия:** Милевская Лариса Павловна

**Информация о тарифах и надбавках к тарифам ООО "Теплосервис"**

Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)	Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 25 ноября 2011 года № 104/15 "О тарифах на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые ООО "Теплосервис" потребителям МО МР "Сосногорск" Республики Коми"					
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	Служба Республики Коми по тарифам					
Период действия принятого тарифа	с 01 января 2012 год по 31 декабря 2012 года					
Источник опубликования	Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми					
<b>Тариф на тепловую энергию, руб/Гкал</b>						
Потребители	Горячая вода	Отборный пар давлением(кг/см <sup>2</sup> )				Острый и редуцированный пар
		от 1,2 до 2,5	от 2,5 до 7,0	от 7,0 до 13,0	Свыше 13,0	
с 1 января 2012 г. по 30 июня 2012 г.						

Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)						
Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал	1 248,63	1 315,36				
Население (с НДС)*						
Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал	1 473,38					
с 1 июля 2012 г. по 31 августа 2012 г.						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)						
Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал	1 323,54	1 394,28				
Население (с НДС)*						
Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал	1 561,78					
с 1 сентября 2012 г. по 31 декабря 2012 г.						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)						
Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал	1 397,72	1 472,40				
Население (с НДС)*						
Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал	1 649,31					

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Надбавка к тарифу регулируемой организации на тепловую энергию, руб/Гкал	отсутствует
Надбавка к тарифу на тепловую энергию для потребителей, руб/Гкал	отсутствует

#### Тариф на теплоноситель, руб. м3

Потребители, оплачивающие теплоноситель (без НДС)	Население (с НДС)*
с 1 января 2012 г. по 30 июня 2012 г.	
27,66	32,64
с 1 июля 2012 г. по 31 августа 2012 г.	
29,32	34,60
с 1 сентября 2012 г. по 31 декабря 2012 г.	
30,65	36,17

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

#### Тариф на горячую воду, руб. м3 (без НДС)

Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)	Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 25 ноября 2011 года № 104/16 «О тарифах на горячую воду ООО «Теплосервис», оказывающего услуги на территории МО МР «Сосногорск»
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	Служба Республики Коми по тарифам
Период действия принятого тарифа	с 01 января 2012 год по 31 декабря 2012 года
Источник опубликования	Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми

#### Размер тарифа, руб./м3

Потребители, оплачивающие горячую воду (без НДС)	Население (с НДС)*
с 1 января 2012 г. по 30 июня 2012 г.	
114,76	135,42

с 1 июля 2012 г. по 31 августа 2012 г.	
121,64	143,54
с 1 сентября 2012 г. по 31 декабря 2012 г.	
128,41	151,52

*\* Выделяется в целях реализации пункта б статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации*

Утвержденная надбавка к ценам (тарифам) на горячую воду для потребителей	отсутствует
Утвержденная надбавка к тарифам регулируемых организаций на горячую воду	отсутствует
Утвержденный тариф на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе горячего водоснабжения	отсутствует
Утвержденный тариф регулируемых организаций на подключение к системе горячего водоснабжения	отсутствует

**Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности ООО "Теплосервис" за 2012 г.**

Наименование показателя	Показатель	в том числе	
		производство и реализация тепловой энергии	горячая вода
<b>а) вид деятельности организации</b>			
Натуральные показатели			
Выработка тепловой энергии	117,3		
Полезный отпуск тепловой энергии	98,5	92,6	5,9
<b>б) выручка (тыс. рублей)</b>	130 822	121 214,0	9 607,7
<b>в) себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей):</b>	138 402,1	125 741,2	12 660,9
расходы на топливо	39 905,1	37 514,9	2 390,3
расходы на электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе	13 346,0	12 546,6	799,4
расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	3 810,6	3 582,3	228,2
расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе	824,0	774,6	49,4
расходы на оплату труда	26 583,7	23 131,3	3 452,4
расходы на отчисления на социальные нужды	8 028,3	6 985,6	1 042,6
расходы на амортизацию	1 797,6	1 689,9	107,7

цеховые расходы	882,1	829,3	52,8
расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	13 947,5	13 112,1	835,4
расходы на аренду производственных объектов	10 171,9	9 562,6	609,3
прочие расходы	19 105,3	16 011,9	3 093,4

**Информация о производственных показателях за 2012 г. ООО "Теплосервис"**

<b>№</b>	<b>наименование</b>	<b>единица измерения</b>	<b>показатели</b>
<b>1</b>	<b>Производственные показатели</b>		
	Протяженность т/сетей в двухтрубном исчислении	км	22,283
	Количество теплоэлектростанций	ед.	0
	Количество котельных	ед.	3
	Количество котлов	ед.	19
	Среднесписочная численность	чел.	92
	производственный персонал (производственные рабочие и ремонтный персонал)	чел.	74
	прочий персонал (АУП, цеховой персонал и сбыт)	чел.	18
<b>2</b>	<b>Удельные нормы расхода топлива</b>		
	газ регулируемый	кг у.т./Гкал	163,30
	газ нерегулируемый	кг у.т./Гкал	161,33
	Удельные нормы расхода электроэнергии на отпуск т/э	кВтч/Гкал	36,20
	Удельные нормы расхода холодной воды	м3/Гкал	1,47
<b>3</b>	<b>Объемные показатели расхода ресурсов</b>		
	<b>Топливо</b>	тыс.м3	15 101,14
	газ регулируемый	тыс.м3	8 415,14
	газ нерегулируемый	тыс.м3	6 686,00
	<b>Электроэнергия на отпуск т/э</b>	тыс. кВт	4 157,20
	<b>Вода техническая</b>	тыс. м3	167,60
<b>4</b>	<b>Цена/тарифы (без НДС)</b>		
	<b>Топливо</b>		
	газ регулируемый	руб./тыс.м3	3 139,09
	газ нерегулируемый	руб./тыс.м3	2 017,54
	<b>Электроэнергия на отпуск т/э</b>	руб./кВт	3,22
	<b>Вода техническая</b>	тыс. м3	22,74
	<b>Вода питьевая</b>	тыс. м3	22,74

<b>5</b>	<b>Способ приобретения</b>		
	<b>Топливо</b>		
	газ регулируемый	покупка	ООО "Газпром Межрегион Ухта"
	газ нерегулируемый	покупка	ОАО "ЛУКОЙЛ-Коми"
	<b>Электроэнергия на отпуск т/э</b>	покупка	ОАО "Евразийская энергетическая компания"; ОАО "Коми энергосбытовая компания"
	<b>Э/э на перекачку теплоносителя</b>	покупка	ОАО "Евразийская энергетическая компания"; ОАО "Коми энергосбытовая компания"
	<b>Вода техническая</b>	покупка	МУП "Коммунальные энергосистемы"
	<b>Вода питьевая</b>	покупка	МУП "Коммунальные энергосистемы"
<b>6</b>	<b>Сведения об источнике публикации годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему</b>		"Нижеодесский вестник"

**Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества за 2012 г.**

<b>Наименование показателя</b>	<b>Значение</b>
Количество аварий на системах теплоснабжения (единиц на км)	0
Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии	0
Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии	12
Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях	5 квартир/ 910 ч

**Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации за 2012 г.**

<b>Наименование показателя</b>	<b>Значение</b>
Наименование инвестиционной программы	нет
а) цель инвестиционной программы	нет
б) сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	нет
в) потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы	нет
г) показатели эффективности реализации инвестиционной программы	нет
д) использование инвестиционных средств за 2012 год	нет

**Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения за 2012 г.**

Наименование показателя	Значение
а) количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
б) количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
в) количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
г) резерв мощности системы теплоснабжения (Гкал/час)	15

**Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества за 2012 г.**

Наименование показателя	Значение
количество ремонтных работ на системах горячего водоснабжения (единиц на км)	3
количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи горячей воды / количество домов	557,48 час/3 дома
доля потребителей, затронутых ограничениями подачи горячей воды	0
количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры горячей воды в точке разбора / количество домов	129 квартир/ 1654 ч
соответствие состава и свойств горячей воды установленным санитарным нормам и правилам (Отношение удовлетворительных проб(показателей) к общему количеству взятых проб(показателей) за отчетный период. Если пробы(показатели) не исследовались - оставить графу пустой.)	0

**Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе горячего водоснабжения за 2012 г.**

Наименование показателя	Значение
количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе горячего водоснабжения	0
количество исполненных заявок на подключение к системе горячего водоснабжения	0

количестве заявок на подключение к системе горячего водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
резерв мощности системы горячего водоснабжения (тыс.куб.м/сутки)	0
Справочно: количество выданных техусловий на подключение	0