



ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2017 / 2018 гг.

Выдан ТСЖ «Элитцентр»

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. ул. Ленина, 235 А

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду 2017 – 2018 гг.
от « » 2017 г. №

Исполняющий обязанности
главы администрации
Ленинского района города Ставрополя
первый заместитель
главы администрации
Ленинского района города Ставрополя



В.Л. Козлов

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2017 / 2018 гг.

г. Ставрополь

“ ” 20 17 г.

Комиссия, образованная приказом администрации Ленинского района города Ставрополя от 10.07.2017 № 178-п в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду многоквартирного дома, находящегося в управлении и на обслуживании в

ЖСХ "Эксплуатация"

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. г. Ставрополь, ул. Ленина, 235А со встроенными помещениями

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: в многоквартирном жилом доме по адресу: город Ставрополь,

ул. Ленина, 235А, со встроенными помещениями, выполнен предусмотренный нормативными актами необходимый комплекс мероприятий по подготовке МКД к осенне-зимнему периоду 2017 – 2018 годов

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

_____ подготовлена к работе в
осенне-зимний период 2017-2018 годов

Приложение

к акту проверки готовности к отопительному периоду 2017 / 2018 гг.

Председатель комиссии:
Первый заместитель главы
администрации Ленинского
района города Ставрополя

В.Л. Козлов

Заместитель председателя комиссии:
Консультант отдела
жилищно-коммунального хозяйства
и благоустройства администрации
Ленинского района города Ставрополя

А.В. Морозова

Секретарь комиссии:
Главный специалист отдела
жилищно-коммунального хозяйства
и благоустройства администрации
Ленинского района города Ставрополя

О.В. Выскребенцев

Члены комиссии:

Ведущий специалист отдела
жилищно-коммунального хозяйства
и благоустройства администрации
Ленинского района города Ставрополя

Заместитель начальника тепловой
инспекции ОАО «Теплосеть»

Государственный инспектор отдела
энергетического надзора и
энергоэффективности по
Ставропольскому краю

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
“ ___ ” _____ 20 ___ г.

Руководитель УК, ТСЖ, ЖСК

Кавказское управление
Ростехнадзора СК
Начальник отдела к.12.6 - 01
Михайлов Н.В.



Е.В. Сливная

В.Ф. Хазизов

Кавказское управление
Ростехнадзора СК
Начальник отдела к.12.6 - 01
Михайлов Н.В.

Е.В. Артамонова

ПАСПОРТ

готовности дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 годов

город Ставрополь, Ленинский район

адрес дома ул. Лешаева, 235 А

« _____ » _____ 2017 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Год постройки 2007

2. Характеристика объекта

Износ в % _____ этажность 9 подъездов 1

Наличие подвалов, цокольных этажей, м² общей площадью _____

Количество квартир 21

Общая площадь дома 6282,8 м²

Жилая площадь 3553,2 м²

Нежилая площадь 1958,8 м²

3. Источники:

Теплоснабжение АО "Теплосеть"

Газоснабжение _____

Электроснабжение ПАО "Ставропольэнергообъект"

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО СЕЗОНА

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	дата	Причины возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2017 году

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2017-2018 ГОДОВ

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Един. Измер.	Всего по плану	Выполнено при подготовке к зиме
	Объем работ			
1	Ремонт кровли	м ²		
2	Ремонт чердачных помещений В том числе: - утепление (засыпка) чердачного покрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	м ² м ²		
3	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов, малый ремонт - утепление дверных проемов, малый ремонт	м ² м/п м/п шт. шт.		
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе:			

