

ПРОТОКОЛ № 3

Общего собрания членов ТСЖ "Жукова 29А" в многоквартирном доме №29А по улице М.Жукова, г. Тольятти в очно-заочной форме

г. Тольятти

20 сентября 2019 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 29А по ул. М.Жукова, г. Тольятти по инициативе ТСЖ проведено общее собрание членов ТСЖ в очно-заочной форме.

О проведении собрания все члены ТСЖ извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 29 августа 2019 г. 19:30

Место проведения очной части собрания - г.Тольятти, ул.Маршала Жукова 29А, холл.

Период проведения заочной части голосования – с 09.09.19г. по 16.09.19г. Место сдачи бюллетеней - г.Тольятти, ул.Маршала Жукова 29А, холл, пункт консьерж.

Общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ – 5053,58 кв.м.

В собрании приняли участие 3368,97 кв. м. что составляет 66,7 % от общего числа голосов членов ТСЖ многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 4 (Б)).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Лобанова Руслана Леонидовича (кв. 31) и секретаря собрания – Лобановой Ольги Николаевны. (кв. 31).
2. Избрать счетную комиссию в составе: Циммер Натальи Степановны (кв.11) и Панфиловой Светланы Анатольевны (кв.32)
3. Выборы в правление ТСЖ «Жукова 29А»: Избрать в правление ТСЖ: Сыантович М.М (кв.17), Ковалинского В.Н.(кв.35), Лобанову О.Н.(кв.31),Егорова М.И.(кв.29), Циммер Н.С. (кв.11).

1 вопрос повестки

По 1 вопросу повестки **предложено:** решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Лобанова Руслана Леонидовича (кв. 31) и секретаря собрания – Лобановой Ольги Николаевны (кв. 31).

Голосовали:

«ЗА» - 3368,97 кв. м. (100% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0,0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0,0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Лобанова Руслана Леонидовича (кв. 31) и секретаря собрания – Лобановой Ольги Николаевны (кв. 31).

2 вопрос повестки

По 2 вопросу повестки **предложено:** Избрать счетную комиссию в составе: Циммер Натальи Степановны (кв.11) и Панфиловой Светланы Анатольевны (кв.32)

Голосовали:

«ЗА» - 3368,97 кв. м. (100% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе: Циммер Натальи Степановны (кв.11) и Панфиловой Светланы Анатольевны (кв.32)

3 вопрос повестки

По 3 вопросу повестки предложено: Избрать правление ТСЖ в составе: Сыантович М.М (кв.17), Ковалинского В.Н.(кв.35), Лобановой О.Н.(кв.31), Егорова М.И.(кв.29), Циммер Н.С. (кв.11).

Голосовали:

- **Сыантович М.М.(кв .17)**

«ЗА» - 3368,97 кв. м. (100% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

- **Ковалинский В.Н.(кв .35)**

«ЗА» - 3368,97 кв. м. (100% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

- **Лобанова О.Н.(кв .31)**

«ЗА» - 3368,97 кв. м. (100% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

- **Егорова М.И.(кв .29)**

«ЗА» - 3368,97 кв. м. (100% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

- **Циммер Н.С.(кв .11)**

«ЗА» - 3368,97 кв. м. (100% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0% от числа членов ТСЖ, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать в правление ТСЖ: Сыантович М.М (кв.17), Ковалинского В.Н.(кв.35), Лобанову О.Н.(кв.31), Егорова М.И.(кв.29), Циммер Н.С. (кв.11).

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр членов ТСЖ многоквартирного дома;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении собрания членов ТСЖ; оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
3. Приложение № 3
Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ, согласно Устава ТСЖ, размещается на стенде для объявлений в подъезде жилого дома по адресу: г.Тольятти, ул.Маршала Жукова 29А и на сайте ТСЖ.
4. Приложение № 4 –
А) список членов ТСЖ в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
Б) список членов ТСЖ в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания;
5. Приложение № 5 - решения членов ТСЖ в многоквартирном доме.
6. Приложение № 6 - Протокол счетной комиссии.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Председатель счетной комиссии

Член счетной комиссии

№ п.п.	Ф.И.О. члена ТСЖ	№ квартиры	Площадь	Доля в общей долевой собственности (кв.м.)	Дата вступления в ТСЖ	св-во о праве собственности	Кодовая	Паролевая
1	Плеханов Евгений Васильевич	2	119,5	59,75	29.04.2010г.	63-АД №508627 от 06.05.2010г.		31,98
2	Плеханова Нина Алексеевна	2	119,5	59,75	29.04.2010г.	63-АД №508627 от 06.05.2010г.		31,98
3	Заславец Наталья Петровна	3	75,9	75,9	29.04.2010г.	63-АВ №552574 от 04.07.2008г.		63,96
4	Смурова Оксана Юрьевна	4	178,5	59,5	29.04.2010г.	63-АД № 015910 от 25.05.2009г.		31,98
5	Смурова Мидина Вячеславовна	4	178,5	119	29.04.2010г.	63-АД №015911 от 25.05.2009г.		31,98
6	Валиуллова Аппа Александровна	5	141,4	70,7	01.04.2019	63-ам №006929 от 03.04.2014г		63,96
7	Валиуллов Даниил Рафаилович	5	141,4	70,7	01.04.2019	63-ам №006930 от 03.04.2014г		63,96
8	Пожкина Галина Ивановна	6	119,5	119,5	01.04.2017г.	63-АЖ № 279477 от 27.07.2011г.		31,98
9	Исаева Татьяна Михайловна	7	75,9	75,9	24.04.2010г.	63-АВ №553750 от 05.07.2008г.		31,98
10	Емельин Дмитрий Александрович	8	177,7	88,85	25.03.2015г.	63-АД №116815 от 30.06.2009г.		31,98
11	Емельин Нина Юрьевна	8	177,7	88,85	25.03.2015г.	63-АД №116815 от 30.06.2009г.		31,98
12	Емельин Алексей Вячеславович	9	140,5	140,5	28.06.2019г.	63-АГ №163997 от 13.11.08		31,98
13	Иванов Михаил Юрьевич	10	120,3	120,3	20.04.2009г.	63-АВ №553820 от 05.07.2008г.		31,98
14	Циммер Наталья Степановна	11	75	75	20.04.2009г.	63-АВ №553820 от 05.07.2008г.		31,98
15	Дубкова Людмила Николаевна	13	80,1	80,1	25.03.2015г.	63-АН №063994 от 26.11.14		31,98
16	Волостнова Марина Геннадьевна	14	142,8	142,8	05.01.2012г.	63-АВ №554146 от 05.07.2008г.	16	31,98
17	Голыцина Галина Георгиевна	15	119,5	119,5	20.04.2010г.	63-АВ №553243 от 05.07.2008г.		31,98
18	Голыцина Татьяна Михайловна	16	77,9	77,9	20.04.2010г.	63-АВ №553451 от 04.07.2008г.		31,98
19	Сыантович Михаил Михайлович	17	93,5	93,5	29.04.2010г.	63-АВ №554148 от 05.07.2008г.		31,98
20	Макарова Светлана Викторовна	18	80,5	80,5	29.04.2010г.	63-АВ №554148 от 05.07.2008г.		31,98
21	Давыдова Елена Ивановна	19	151,6	151,6	01.05.2018г.	63-АП №158299 от 27.08.2013г.		31,98
22	Касаткина Ирина Геннадьевна	20	121,5	121,5	01.05.2018г.	63-63/009-63/009/703 от 11.09.16		31,98
23	Трушников Сергей Николаевич	21	75,3	75,3	14.04.2010г.	63-63-09/055/2008-316 от 30.06.2008г.		31,98
24	Никитин Сергей Юрьевич	22	94,5	94,5	01.03.2012г.	63-АВ №553751 от 05.07.2008г.		31,98
25	Сергиенко Александр Витальевич	24	151,3	151,3	29.04.2010г.	63-АГ №004974 от 17.09.2008г.	10,2	31,98
26	Марочкина Юлия Александровна	25	120,3	120,3	29.04.2010г.	63-АВ №552570 от 05.07.2008г.		31,98
27	Макарова Светлана Викторовна	27	177,4	177,4	29.04.2010г.	63-АВ №552570 от 05.07.2008г.		31,98
28	Белов Сергей Анатольевич	28	141,3	141,3	29.04.2010г.	63-АВ №568576 от 22.07.2008г.		31,98
29	Егоров Максим Игоревич	29	129,7	129,7	29.04.2015г.	63-63/009-63/009/302/2015-5070/2		63,96
30	Маратканов Сергей Викторович	30	107,4	53,7	01.03.2012г.	63-АВ №553821 от 05.07.2008г.		31,98
31	Маратканова Лариса Алексеевна	30	107,4	53,7	01.03.2012г.	63-АВ №553821 от 05.07.2008г.		31,98
32	Побанова Ольга Николаевна	31	148,1	49,36	29.04.2010г.	63-АВ №554448 от 04.07.2008г.		31,98
33	Побанов Руслан Леонидович	31	148,1	49,36	29.04.2010г.	63-АВ №554448 от 04.07.2008г.		31,98
34	Побанова Екатерина Руслановна	31	148,1	49,38	29.04.2010г.	63-АД №577738 от 08.02.2010г.		31,98
35	Панфилова Светлана Анатольевна	32	139,9	139,9	12.04.2010г.	63-АД №577738 от 08.02.2010г.		31,98
36	Степанова Ольга Владимировна	33	121,5	121,5	01.06.2016г.	63-АЖ №009169 от 27.05.11		31,98
37	Никитина Ольга Петровна	34	107,8	107,8	01.03.2012г.	63-АВ №554709 от 05.07.2008г.	29,1	63,96
38	Ковалинский Владимир Николаевич	35	146,6	146,6	12.04.2010г.	63-АВ №588720 от 18.07.2008г.		63,96
39	Захаров Сергей Николаевич	оф. 1-16	286,2	95,4	18.04.2019г.	63-АВ № 587738 от 30.06.2008г.		
40	Гончарук Роман Петрович	оф. 1-16	286,2	95,4	19.04.2019г.	63-АВ № 587739 от 30.06.2008г.		
41	Зенковский Александр Владимирович	оф. 1-16	286,2	95,4	20.04.2019г.	63-АВ № 587740 от 30.06.2008г.		
				4038,9			55,30	959,38

Штормовое №1
в номере №3 см до 09.19г

Уведомление о проведении общего собрания членов
ТСЖ "Жукова 29а"
в форме очно-заочного голосования

Сообщаем Вам, что **29 августа 2019 г.** по инициативе Председателя правления ТСЖ будет проведено внеочередное общее собрание членов ТСЖ "Жукова 29а".

Время проведения очной части: 19: 30 часов

Место проведения очной части: г. Тольятти, ул.М.Жукова 29а, холл

Срок проведения заочной части: 09.09.2019г. -16.09.2019г.

Место сдачи бюллетеней: г. Тольятти, ул.М.Жукова 29а, холл, пункт консьерж

Повестка дня общего собрания :

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Выборы Правления ТСЖ "Жукова 29А", в связи с досрочным освобождением по собственному желанию с должности Председателя правления ТСЖ Лобанова Р.Л.

Приложение №3 к Протоколу № 3 от 20.09.2019 г.

Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ "Жукова 29А" в многоквартирном доме № 29А, по улице М.Жукова, г.Тольятти, согласно Устава ТСЖ, размещалось на стенде для объявлений в подъезде жилого дома по адресу: г.Тольятти, ул.Маршала Жукова 29А и на сайте ТСЖ.

Приложение № 4 (А) — к Протоколу № 3 от 10.09.2019
общего собрания членов ТСЖ "Жукова 29а" в многоквартирном доме № 29А по ул. М.Жукова, г. Тольятти в очно-заочной форме

Список членов ТСЖ "Жукова 29а", присутствовавших на очной части собрания.

[illegible]

РЕЕСТР выданных бюллетеней на очно-заочном голосовании членов ТСЖ жилого дома 20А ул.М.Жукова г.о.Томск от 09/09/19 по 16/09/19 г.

Протокол № 16/19

№ карты	Ф.И.О.	Дом	Площадь, кв.м.	Дом в кв.м.	Площадь, кв.м.	Площадь, кв.м.	Дата получения бюллетеня	Подпись	Адрес
2	Плеханов Евгений Васильевич	1/2	119,5	59,75	31,98	0	10.09.19		63-АД №600627 от 06.06.2010г.
2	Плеханова Нина Алексеевна	1/2	119,5	59,75	0	0	10.09.19		63-АД №600627 от 06.06.2010г.
3	Заславец Наталья Петровна	1	75,9	75,9	31,98	0	09.09.19		63-АВ №552574 от 04.07.2008г.
4	Смурова Оксана Юрьевна	1/3	178,5	59,5	63,96	0	09.09.19		63-АД № 015910 от 25.05.2009г.
4	Смурова Мидина Вячеславовна	2/3	178,5	119	0	0	09.09.19		63-АД №015911 от 25.05.2009г.
5	Валиуплова Алла Александровна	1/2	141,4	70,7	31,98	0	09.09.19		63-ам №006929 от 03.04.2014г.
5	Валиуплов Даниил Рафаилович	1/2	141,4	70,7	0	0	09.09.19		63-ам №006930 от 03.04.2014г.
6	Ложкина Галина Ивановна	1	119,5	119,5	63,96	0	09.09.19		63-АЖ № 279477 от 27.07.2011г.
7	Исаева Татьяна Михайловна	1	75,9	75,9	31,98	0	09.09.19		63-АВ №553750 от 05.07.2008г.
8	Емелин Дмитрий Александрович	1/2 совм.	177,7	88,85	31,98	0	10.09.19		63-АД №116815 от 30.06.2009г.
8	Емелина Нина Юрьевна	1/2 совм.	177,7	88,85	0	0	10.09.19		63-АД №116815 от 30.06.2009г.
9	Емелин Алексей Вячеславович	9	140,5	140,5	31,98	0	13.09.19		63-АГ №163997 от 13.11.08
10	Иванов Михаил Юрьевич	10	120,3	120,3	31,98	0	10.09.19		63-АВ №553820 от 05.07.2008г.
11	Циммер Наталья Степановна	1	75	75	31,98	0	10.09.19		63-АН №063994 от 26.11.14
13	Дубкова Людмила Николаевна	1	80,1	80,1	0	0	09.09.19		63-АВ №554146 от 05.07.2008г.
14	Волостнова Марина Геннадьевна	1	142,8	142,8	31,98	0	10.09.19		63-АВ №553741 от 04.07.2008г.
15	Голыцина Галина Георгиевна	1	119,5	119,5	31,98	16	10.09.19		63-АВ №553243 от 05.07.2008г.
16	Голыцина Татьяна Михайловна	1	77,9	77,9	0	0	11.09.19		63-АВ №553451 от 04.07.2008г.
17	Сыантович Михаил Михайлович	1	93,5	93,5	0	0	10.09.19		63-АВ №554148 от 05.07.2008г.
18	Макарова Светлана Викторовна	1	177,4	177,4	31,98	10,2	09.09.19		63-АП №158299 от 27.08.2013г.
19	Давыдова Елена Ивановна	1	151,6	151,6	0	0	09.09.19		63-АП №158299 от 27.08.2013г.
20	Касаткина Ирина Геннадьевна	1	121,5	121,5	0	0	09.09.19		63-63/009-63/009/703 от 11.09.16
21	Трушников Сергей Николаевич	1	75,3	75,3	31,98	0	10.09.19		63-63-09/055/2008-316 от 30.06.2008г.
22	Никитин Сергей Юрьевич	1	94,5	94,5	31,98	0	09.09.19		63-АВ №553751 от 05.07.2008г.
24	Сергиенко Александр Витальевич	1	151,3	151,3	31,98	0	14.09.19		63-АВ №588761 от 18.07.2008г.
25	Марочкина Юлия Александровна	1	120,3	120,3	31,98	0	09.09.19		63-АВ №588761 от 18.07.2008г.
27	Макарова Светлана Викторовна	1	80,5	80,5	31,98	0	09.09.19		63-АВ №554148 от 05.07.2008г.
28	Белов Сергей Анатольевич	1	141,3	141,3	31,98	0	09.09.19		63-АВ №588761 от 18.07.2008г.
29	Егоров Максим Игоревич	1	129,7	129,7	31,98	0	09.09.19		63-63/009-63/009/302/2015-50702
30	Маратканов Сергей Викторович	1	107,4	53,7	63,96	0	10.09.19		63-АВ №553821 от 05.07.2008г.
30	Маратканова Лариса Алексеевна	1	107,4	53,7	0	0	10.09.19		63-АВ №553821 от 05.07.2008г.
31	Лобанова Ольга Николаевна	1/3	148,1	49,37	31,98	0	10.09.19		63-АВ №554449 от 04.07.2008г.
31	Лобанов Руслан Леонидович	1/3	148,1	49,36	0	0	11.09.19		63-АВ №554448 от 04.07.2008г.
31	Лобанова Екатерина Руслановна	1/3	148,1	49,37	0	0	10.09.19		63-АВ №554450 от 04.07.2008г.
32	Павлюкова Галина Александровна	1	148,1	49,37	0	0	10.09.19		63-АВ №554450 от 04.07.2008г.

[illegible]

[illegible]

Протокол № 6
к протоколу № 3 от 20.09.19г.

Протокол
счетной комиссии по итогам общего собрания ЧЛЕНОВ ТСЖ
“Жукова 29А” в многоквартирном доме №29А, по ул.М.Жукова, г.Тольятти
в очно-заочной форме.

Срок проведения: 09 Сентября 2019г – 16 Сентября 2019г

«18» сентября 2019 года

Тольятти

1. С 09 сентября по 16 сентября 2019 г. по адресу: г. Тольятти, ул.М.Жукова, дом №29А было принято 31 (тридцать один) бюллетеней членов ТСЖ по адресу:
г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, дом №29А.
2. Общая площадь дома (жилые и нежилые помещения) составляет 5 813,6 кв.м.
3. Общее количество голосов членов ТСЖ (число голосов в кв.м.): 5 053,58 кв.м.
4. Общее количество голосов членов ТСЖ, участвовавших в голосовании: 3 368,97 или 66,7 % от общего количества членов ТСЖ.
5. При рассмотрении решений членов ТСЖ счетной комиссией обнаружено:
- из общего количества решений собственников испорченных бюллетеней – нет.
6. Решения, принятые членов ТСЖ и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня	% голосов			Принятое правомочное решение
		за	проти в	воздер жался	
	Выбор председателя и секретаря собрания	100	0	0	Избрать председателем собрания Лобанова Р.Л. (кв.31) Избрать секретарем собрания Лобанову О. Н.(кв.31)
	Выбор счетной комиссии	100	0	0	Избрать в состав счетной комиссии: Панфилову С.А.(кв.32) Циммер Н.С.(кв.11)
	Выборы правления ТСЖ «Жукова 29А»: Избрать в правление ТСЖ: ФИО Сыантович М.М.(кв17)	100	0	0	Избрать в правление ТСЖ: Сыантович М.М.(кв17) Ковалинского В.Н.(кв.35) Лобанова О.Н.(кв31) Егорова М.И.(кв.29) Циммер Н.С.(кв11)
	ФИО Ковалинский В.Н.(кв.35)	100	0	0	
	ФИО Лобанова О.Н.(кв.31)	100	0	0	
	ФИО Егоров М.И.(кв.29)				
	ФИО Циммер Н.С.(кв11)				

Член счетной комиссии _____ Циммер Н.С.(кв.11)

Член счетной комиссии _____ Панфилова С.А.(кв.32)

К протоколу прилагаются: бюллетени, участвующие в голосовании.