


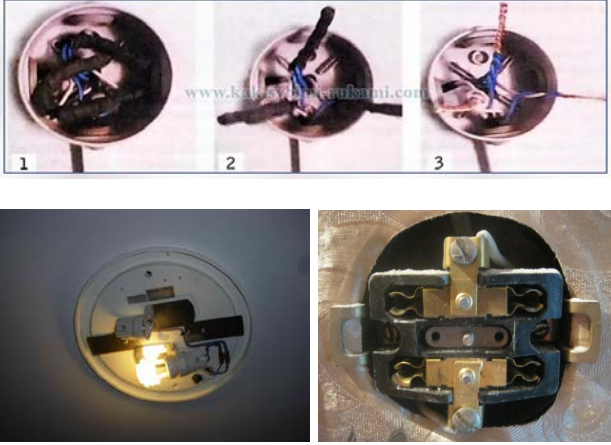


## Типовые примеры нарушений требований пожарной безопасности в многоквартирных жилых домах, которые могут создать угрозу возникновения пожара, гибели и травматизма людей

№ п/п	Наименование требования пожарной безопасности	Наименование нормативного правового акта и (или) нормативного документа по пожарной безопасности	Примеры нарушений	Формулировка нарушения
1.	<p>Запрещается:</p> <p>а) размещать в лифтовых холлах кладовые, киоски, ларьки и другие подобные помещения;</p> <p>б) снимать предусмотренные проектной документацией двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации</p> <p>в) устраивать в лестничных клетках и поэтажных коридорах кладовые и другие подсобные помещения, а также хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы</p> <p>г) устанавливать в лестничных клетках внешние блоки кондиционеров</p>	<p>п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>	 <p>The first image shows a door at the top of a staircase leading to a storage room. The second image shows a fire extinguisher in a stairwell, partially obscured by a metal cage. The third image shows a cluttered landing area with various items, including a blue bucket and a black bag.</p>	<p>В лифтовом холле устроено помещение кладовой (торговое помещение и пр.).</p> <p>Сняты предусмотренные проектом двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров (лестничных клеток, фойе, тамбуров и пр.).</p> <p>Допускается хранение на лестничных площадках (под лестничными маршами) вещей (мебели и других горючих материалов).</p> <p>Допускается устройство в лестничных клетках (поэтажных коридорах) кладовых (других подсобных помещений)</p>

<p>2.</p>	<p>Запрещается хранить и применять на чердаках, в подвалах и цокольных этажах, а также под свайным пространством зданий легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, порох, взрывчатые вещества, пиротехнические изделия, баллоны с горючими газами, товары в аэрозольной упаковке и другие пожаровзрывоопасные вещества и материалы, кроме случаев, предусмотренных нормативными документами по пожарной безопасности в сфере технического регулирования.</p>	<p>п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>		<p>На чердаках, в подвалах и цокольных этажах либо под свайным пространством зданий хранятся легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, порох, взрывчатые вещества, пиротехнические изделия, баллоны с горючими газами, товары в аэрозольной упаковке и другие пожаровзрывоопасные вещества и материалы.</p>
<p>3.</p>	<p>Запоры на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать возможность их свободного открывания изнутри без ключа.</p>	<p>п.35 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>		<p>Запоры, установленные на дверях эвакуационных выходов, не позволяют беспрепятственно открыть дверь изнутри без ключа (навесные и врезные замки и прочие аналогичные устройства, конструкции, в том числе внутренние решетки)</p>

<p>4.</p>	<p>Запрещается загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, галереи, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки) различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов.</p>	<p>п.36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>	 <p>The top photograph shows two baby strollers parked in a narrow hallway with green walls, blocking the path. The bottom photograph shows a staircase landing cluttered with a large pile of debris, including wood, metal, and other materials, completely obstructing the exit.</p>	<p>Пути эвакуации, эвакуационные выходы (коридоры, лестничные клетки, эвакуационные выходы и пр.) загромождены посторонними материалами (коробки, мебель, коляски, упаковочная тара, отходы и т.п.), препятствующими свободной эвакуации людей</p>
<p>5.</p>	<p>Запрещается:  а) эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции;  б) пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с повреждениями;  в) эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника;</p>	<p>п.42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>	 <p>The top row contains three small images labeled 1, 2, and 3, showing the internal wiring of a light fixture where wires are exposed and not properly insulated. The bottom row contains two larger images: the left one shows a light fixture with its protective cover removed, and the right one shows a close-up of a metal electrical outlet with a damaged, cracked plastic cover.</p>	<p>Электрические светильники эксплуатируются без колпаков (рассеивателей), предусмотренных конструкцией светильника;</p> <p>Электропровода и кабели эксплуатируются с видимыми нарушениями изоляции.</p> <p>Допускается использование электрооборудования (розетки, рубильники, выключатели и другие электротехнические изделия) с повреждениями (разбит, треснут корпус, нарушение заводской конструкции и пр.).</p>

<p>б.</p>	<p>Запрещается при проведении аварийных и других строительного-монтажных и реставрационных работ, а также при включении электроподогрева автотранспорта использовать временную электропроводку, включая удлинители, сетевые фильтры, не предназначенные по своим характеристикам для питания применяемых электроприборов.</p>	<p>п.п. «з» п.42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>		<p>Осуществляется электроподогрев автотранспорта при использовании временной электропроводки, включая удлинители, сетевые фильтры, не предназначенные по своим характеристикам для питания применяемых электроприборов.</p>
<p>б.</p>	<p>Пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода должны быть укомплектованы пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями. Пожарный рукав должен быть присоединен к пожарному крану и пожарному стволу и размещаться в навесных, встроенных или приставных пожарных шкафах.</p>	<p>п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>		<p>Пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода не укомплектованы пожарными рукавами (ручными пожарными стволами, вентилями)</p>

7.	<p>Необходимо обеспечить исправное состояние систем и средств противопожарной защиты объекта (автоматических установок пожарной сигнализации, установок систем противодымной защиты, системы оповещения людей о пожаре, средств пожарной сигнализации, противопожарных дверей, противопожарных и дымовых клапанов, защитных устройств в противопожарных преградах)</p>	<p>п. 61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>	  	<p>На объекте демонтированы (сломаны) пожарные извещатели системы автоматической пожарной сигнализации.</p> <p>На объекте демонтированы (сломаны) ручные пожарные извещатели.</p> <p>На объекте демонтированы (сломаны) речевые/звуковые пожарные оповещатели.</p> <p>На объекте демонтированы (сломаны) оросители системы пожаротушения.</p> <p>Противодымные клапаны неисправны (находятся в открытом положении).</p> <p>На объекте сломаны световые указатели «Выход».</p>
8.	<p>Необходимо обеспечить наличие и исправность огнетушителей, периодичность их осмотра и проверки, а также своевременную перезарядку огнетушителей.</p> <p>Запускающее или запорно-пусковое устройство огнетушителя должно быть опломбировано одноразовой пломбой.</p>	<p>п.п. 70, 468, 475, 478 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>	  	<p>Объект не укомплектован первичными средствами пожаротушения (огнетушителями)</p> <p>Огнетушители, которыми укомплектован объект, содержатся в неисправном состоянии (имеются механические повреждения корпуса, сорвана пломба на пусковом устройстве, стрелка манометра порошкового огнетушителя находится в красной зоне отсутствует раструб у углекислотных огнетушителей).</p>

9.	<p>Необходимо обеспечивать очистку зданий и прилегающей к нему территории, в том числе в пределах противопожарных расстояний между зданиями, от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности.</p>	<p>п. 77 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390)</p>		<p>Придомовая территория не очищена от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности.</p> <p>В противопожарных расстояниях между домами складывается мусор и другие отходы.</p>
10.	<p>Для зданий и сооружений должно быть обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, специальных или совмещённых с функциональными проездами и подъездами.</p>	<p>ст. 90 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ</p>		<p>Проезд к жилому дому не очищен от снега, вследствие чего затруднен проезд пожарных автомобилей и другой спецтехники.</p>

## Ответственность, предусмотренная за нарушение требований пожарной безопасности.

<p>Нарушение требований пожарной безопасности</p>	<p>ст. 20.4 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ</p>	<p><b>1. Нарушение требований пожарной безопасности, влечет предупреждение или наложение административного штрафа:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на граждан в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей;</li> <li>- на должностных лиц - от шести тысяч до пятнадцати тысяч рублей;</li> <li>- на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей;</li> <li>- на юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.</li> </ul> <p><b>2. Нарушение требований пожарной безопасности, совершённое условиях особого противопожарного режима влечет наложение административного штрафа:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на граждан в размере от двух тысяч до четырех тысяч рублей;</li> <li>- на должностных лиц - от пятнадцати тысяч до тридцати тысяч рублей;</li> <li>- на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей;</li> <li>- на юридических лиц - от двухсот тысяч до четырехсот тысяч рублей.</li> </ul> <p><b>6. Нарушение требований пожарной безопасности, повлекшее возникновение пожара и уничтожение или повреждение чужого имущества либо причинение легкого или средней тяжести вреда здоровью человека, влечет наложение административного штрафа:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на граждан в размере от четырех тысяч до пяти тысяч рублей;</li> <li>- на должностных лиц - от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей;</li> <li>- на юридических лиц - от трехсот пятидесяти тысяч до четырехсот тысяч рублей.</li> </ul> <p><b>6.1. Нарушение требований пожарной безопасности, повлекшее возникновение пожара и причинение тяжкого вреда здоровью человека или смерть человека, влечет наложение административного штрафа:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на юридических лиц в размере от шестисот тысяч до одного миллиона рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.</li> </ul>
<p>Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль</p>	<p>ст. 19.5 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ</p>	<p><b>Невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего федеральный государственный пожарный надзор, влечет наложение административного штрафа:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч рублей;</li> <li>- на должностных лиц - от трех тысяч до четырех тысяч рублей;</li> <li>- на юридических лиц - от семидесяти тысяч до восьмидесяти тысяч рублей.</li> </ul>

## **Информация о нарушениях требований пожарной безопасности, являющаяся основанием для проведения внеплановой проверки сотрудниками государственного пожарного надзора**

В соответствии с Административным регламентом МЧС России, утверждённым приказом МЧС России от 30 ноября 2016 г. № 644 «Об утверждении Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий исполнения государственной функции по надзору за выполнением требований пожарной безопасности», органами федерального государственного пожарного надзора рассматриваются обращения и жалобы органов власти, организаций и граждан по вопросам обеспечения пожарной безопасности.

Юридическим фактом, являющимся основанием для начала проведения внеплановой проверки, являются обращения и заявления о фактах нарушений требований пожарной безопасности, если такие нарушения создают угрозу возникновения пожара, причинения вреда жизни и здоровью людей либо влекут причинение такого вреда, возникновение пожара. Типовые примеры таких нарушений приведены в памятке.

В обращении гражданин указывает:

1. Наименование государственного органа, в который направляется письменное обращение, либо фамилию, имя, отчество соответствующего должностного лица, либо должность соответствующего лица.

2. Фамилия, имя, отчество (*последнее - при наличии*).

3. Почтовый адрес заявителя (*если ответ должен быть направлен в письменной форме*).

4. Дата заявления и личная подпись (*в случае направление заявления в письменном виде*).

5. Адрес электронной почты (*если ответ должен быть направлен в форме электронного документа*) и контактный телефон.

6. Краткое содержание сути обращения, с указанием адреса местонахождения и наименования объекта защиты, в котором не исполняются требования пожарной безопасности.

В случае необходимости, в подтверждение своих доводов гражданин прилагает к письменному обращению документы и другие материалы (в том числе фотографии).

### **ВАЖНО!**

В соответствии с п. 72. Административного регламента МЧС России, утверждённого приказом МЧС России от 30 ноября 2016 г. № 644, органы федерального государственного пожарного надзора **вправе обратиться в суд с иском о взыскании с заявителя расходов, понесенных органом ГПН в связи с рассмотрением поступивших заявлений, обращений указанных лиц, если в заявлениях, обращениях были указаны заведомо ложные сведения.**



Адреса и контактная информация Главного управления МЧС России  
по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре  
и территориальных отделов надзорной деятельности  
и профилактической работы

Главное управление МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре  
628011, г.Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 5А, E-mail: [gochshm@guhmao.ru](mailto:gochshm@guhmao.ru)  
Контактный телефон: (3467) 397-777

ОНДиПР по г. Белоярский и району  
628163, г. Белоярский, пер. Северный, 1, E-mail: [ogpnbeloyarsky@mail.ru](mailto:ogpnbeloyarsky@mail.ru)  
Контактный телефон: 8 (34670) 2-75-88

ОНДиПР по Березовскому району:  
628140, Березовский район, п. Березово, ул. Лютова, 13 А, E-mail: [ogpnberezov@yandex.ru](mailto:ogpnberezov@yandex.ru)  
Контактный телефон: (34674) 2-31-10, 6-22-43

ОНДиПР по городу Когалыму:  
628483, г. Когалым, проспект Нефтяников, 3, E-mail: [nadzorgpn@mail.ru](mailto:nadzorgpn@mail.ru)  
Контактный телефон: 8 (34667) 6-54-08

ОНДиПР по Кондинскому району:  
628200, Кондинского района, п.г.т. Междуреченский, ул. Ленина, 27а,  
E-mail: [ondkonda@yandex.ru](mailto:ondkonda@yandex.ru), Контактный телефон: (34677) 3-41-59

ОНДиПР по г.г. Лангепас и Покачи:  
628671, г. Лангепас, ул. Белорусское шоссе,10, E-mail: [ond-langepas@mail.ru](mailto:ond-langepas@mail.ru)  
Контактный телефон: (34669) 2-01-12

ОНДиПР по г. Мегион:  
628680, г. Мегион, ул. Кузьмина, 27, E-mail: [ogpn76@mail.ru](mailto:ogpn76@mail.ru)  
Контактный телефон: (34643) 33-901

ОНДиПР по г. Нижневартовску:  
628620, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная 61 А, E-mail: [info@ondnv.ru](mailto:info@ondnv.ru)  
Контактный телефон: 8 (3466) 46-83-01

ОНДиПР по Нижневартовскому району:  
628616, г. Нижневартовск, ул. Менделеева, 31, E-mail: [ogpn-nvrayon@mail.ru](mailto:ogpn-nvrayon@mail.ru)  
Контактный телефон: (3466) 62-36-74

ОНДиПР по г. Нягани и Октябрьскому району:  
628183, г. Нягань, ул. Лазарева, 8\2, E-mail: [nyaganogpn@mail.ru](mailto:nyaganogpn@mail.ru)  
Контактный телефон: 8 (34672) 5-14-93

ОНДиПР по г. Пыть-Ях, Нефтеюганск и Нефтеюганскому району:  
628303, г. Нефтеюганск, 9а микрорайон, 34а, E-mail: [ogpn-yugansk@rambler.ru](mailto:ogpn-yugansk@rambler.ru)  
Контактный телефон: 8 (3463) 23-01-04

ОНДиПР по г. Радужному:  
628462, г. Радужный, ул. Новая, 4, E-mail: [ondrad-01@mail.ru](mailto:ondrad-01@mail.ru)  
Контактный телефон: (34668) 3-58-38

ОНДиПР по г. Урай  
628285, г. Урай, ул. Нефтяников, 1А, E-mail: ogpn@pip.ru  
Контактный телефон: (34676) 3-45-35

ОНДиПР по г. Сургуту:  
628400, г. Сургут ул. Фармана Салманова, 4, E-mail: ondsurgut@yandex.ru  
Контактный телефон: 8 (3462) 26-09-14.

ОНДиПР по Сургутскому району:  
628414, Сургутский район, г. Сургут, ул. Крылова, 40, e-mail: ogpnsr@mail.ru  
Контактный телефон: 8(3462) 22-50-42.

ОНД иПР по городам Югорск, Советский и Советскому району:  
628240, г. Советский, ул. Ленина, 2, E-mail: ogpn@inbox.ru  
Контактный телефон: (34675) 3-13-00

ОНДиПР по г. Ханты-Мансийску и району:  
628002, г. Ханты-Мансийск ул. Гагарина, 153 а, E-mail: ogpn-hmir@mail.ru  
Контактный телефон: 8(3467) 39-79-69.