Приложение № 10
к протоколу заседания Правления
Региональной службы по тарифам
Ростовской области
от 30.05.2017 № 20

****

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ**

**РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.05.2017 г. Ростов-на-Дону № 20/10

Об установлении нормативов потребления холодной воды, горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ростовской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

**постановляет:**

1. Установить и ввести в действие с 1 июня 2017 года нормативы потребления холодной воды, горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ростовской области согласно приложению к постановлению.

2. Установленные в пункте 1 постановления нормативы потребления холодной воды, горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены с применением расчетного метода.

3. Признать утратившим силу постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 28.05.2013 № 13/2 «О пересмотре нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Ростовской области» с 1 июня 2017 года.

4. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области http://rst.donland.ru, вступает в силу в установленном порядке и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2017 года.

**Руководитель**

**Региональной службы по тарифам**

**Ростовской области О.В. Николаевский**

Приложение

к постановлению Региональной службы

по тарифам Ростовской области

от 30.05.2017 № 20/10

Нормативы потребления холодной воды, горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ростовской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категории жилых помещений  | Единица измерения | Этажность | Нормативы потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | Нормативы потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,02 | 0,02 |
| от 6 до 9 | 0,02 | 0,02 |
| от 10 до 16 | 0,02 | 0,02 |
| более 16 | 0,02 | 0,02 |
| 2 | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,02 | Х |
| от 6 до 9 | 0,02 | Х |
| от 10 до 16 | 0,02 | Х |
| более 16 | 0,02 | Х |
| 3 | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,02 | Х |
| от 6 до 9 | 0,02 | Х |
| от 10 до 16 | 0,02 | Х |
| 4 | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади |  | 0,02 | Х |

Примечания:

Нормативы потребления холодной воды, горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются к общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемой как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Заместитель начальника отдела регулирования тарифов организаций коммунального комплекса управления тарифного регулирования коммунального комплекса, транспорта, непроизводственной сферы Региональной службы по тарифам Ростовской области  |   | О.В. Черниенко |