

ОТЧЕТ по расходам ТСЖ «Пушкинские Фасады» за 2015 год

Остаток денежных средств на 01.01.2015г.		463762,91				
№ п/п	Наименование статей	Начислено по квитанциям за год тсж	Выставлено по с/ф ресурсоснабжающими организациями	Оплачено жильцами за год	Расходы за 2015 год	
					Наименование	Расходы
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 168 891,89р.	0,00р.	1 168 891,89р.	Уборка лестничных клеток, з/п председателя, Технические осмотры общей площади жилого помещения, уборка лестничных клеток, услуги по дератизации и дезинсекции, работы и услуги по договорам, аварийные работы (включая материалы), вывоз мусора, транспортные услуги, работы по подготовке к сезонной эксплуатации дома, договор с юристом, госпошлины в суд, курсы повышения квалификации, договор с уборщицей	1 240 667,81р.
2	Текущий ремонт	593 653,49р.	0,00р.	593 653,49р.	Текущий ремонт электрооборудования, ремонт ограждений, восстановление оконных откосов, частичные ремонтные работы на мягкой кровле, ремонт наружной ограждающей конструкции со стороны вещ.рынка,	993 653,49р.
Итого по статье						
3	Содержание придомовой территории	150 634,35р.	0,00р.	150 634,35р.	Договор с дворником, инвентарь,расходные материалы,механизированная уборка	200 634,35р.
Итого по статье						
4	Обслуживание домофона	61 889,71р.	0,00р.	61 889,71р.	ООО "ПромРесурсе"	61 889,71р.
Итого по статье						
5	Содержание ВДГО	65 392,49р.	65 275,44р.	65 275,44р.	Договор с ООО "ПетербургГаз" № 2.ВД.00037.	65 275,44р.

6	Эксплуатация приборов учета электрической энергии	12 846,01р.	0,00р.	12 846,01р.	Обслуживание и поверка	12 846,01р.
7	Эксплуатация приборов учета холодной воды	10 509,15р.	0,00р.	10 509,15р.	Обслуживание и поверка	10 509,15р.
8	Эксплуатация приборов учета горячей воды	71 231,39р.	0,00р.	71 231,39р.	Обслуживание и поверка	71 231,39р.
9	Телетрансляция	258 899,00р.	258 899,00р.	258 899,00р.	ООО ТРК "Царское село" Договор № 08/02/09 от 01.02.2009 г.	258 899,00р.
12	Административно-управленческие расходы (АУР)	1 172 380,25р.	0,00р.	1 172 380,25р.	Налоги, трудовые договора с бухгалтером и делопроизводителем, канц. товары, обслуживание орг. техники, расходные материалы.	1 545 672,00р.
13	Холодное водопотребление/водоотведение за хвс и гвс	654 340,44р.	624 346,54р.	624 346,54р.	Соглашение № 1/783 . К Договору № 548 . Согласно индивидуальных узлов учета	624 346,54р.
14	Электроэнергия	1 544 369,70р.	1 411 383,27р.	1 411 383,27р.	ОАО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ" Договор № 1134 от 07.05.2013 г. Согласно индивидуальных узлов учета	1 411 383,27р.
15	Горячее водоснабжение/отопление снятие показаний обслуживающей организацией	2 791 466,76р.	4 357 026,66р.	1 283 904,47р.	Договор № 359с/1 .Согласно индивидуальных узлов учета	343 600,00р.
16	Обслуживание расчётного счёта	26 280,00р.	27 467,48р.	26 280,00р.	Договор №2008-08/250	27 467,48р.
17	Содержание и ремонт лифтов	349 145,10р.	349 145,10р.	349 145,10р.	ООО "ПромРесурс"	796 081,94р.
18	Установка шлагбаума	116 771,00р.	116 771,00р.	116 771,00р.	ООО "РоллПро"	116 771,00р.
19	Пульт для шлагбаума	91 700,00р.	91 700,00р.	91 700,00р.	ООО "РоллПро"	91 700,00р.
ИТОГО:		8 582 784,63р.		7 469 741,06р.		7 872 628,58р.