

05.09.2022 г.

Руководству ТСЖ «Каскад»

Проведенный осмотр системы молниезащиты дома №22 по адресу: г. Калуга, ул. Георгия Димитрова выявил следующее:

1. Существующая система молниезащиты дома выполнена с определенными нарушениями норм.

1.1. Молниеприемная сетка уложена непосредственно на кровлю.

Во-первых, это противоречит правилу укладки сетки на кровлю, выполненную из сгораемых материалов, согласно которому между сеткой и кровлей должен быть воздушный промежуток, позволяющий защитить кровлю от разряда молнии.

Во-вторых, существующая молниеприемная сетка выполнена из обычной стали, легко подверженной коррозии при непосредственном контакте с кровлей. Поэтому логично опять же дистанцировать сетку от кровли. Для образования воздушного промежутка предлагаю применить специальные кровельные держатели.

2. Существующие крышечные антенны являются самыми высокими элементами на кровле, причем никак не защищенными от разряда молнии. Предлагаю установить вблизи антенн штыревые молниеприемники, в зону защиты которых также попадут воздуховоды.

3. Опуски от молниеприемной сетки к заземлителю выполнены не самым коротким путем, а сначала заходят в подвал к уравнивающему контуру, к которому подключено щитовое оборудование. Есть вероятность заноса высокого потенциала в щиты.

Предлагаю выполнить опуски непосредственно к заземлителю по наружным стенам здания. Опуск по стене секции №4 выполнить не к существующему заземлителю, а к новому вертикальному заземлителю, который для сохранения асфальтового покрытия расположить в районе зеленой зоны.

Индивидуальный предприниматель



(Архипов А.А.)