



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
« ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК »
ВСЕВОЛОЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ул. Героев, д.12, г. Всеволожск
Ленинградской области, 188640
Тел./факс 8 (81370) 24-488

МО г. Всеволожск
№ 01-05-2885/16-0-1
от 17.11.2016



Председателю правления ТСН (Ж)
Южная Долина
Афанащенко П.К.

ул. Доктора Сотникова, д. 5,
г. Всеволожск

Уважаемый Павел Константинович!

Администрация муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на Ваше заявление № 01-05-2885/16-0-0 от 18.10.2016, сообщает следующее.

При визуальном осмотре земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039005:28 специалистами администрации МО «Город Всеволожск», было установлено, что на рассматриваемой территории размещен блок-контейнер из металлического профиля. На данном объекте имеется вывеска «Шиномонтаж-Кондиционеры».

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденных решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 26.03.2013 № 16, с изменениями, утвержденными решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» № 7 от 24.02.2015 года, земельный участок, с кадастровым номером 47:07:1039005:28, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, с юго-западной стороны микрорайона «Южный» города Всеволожска, уч.1, находится в зоне многоэтажной жилой застройки (обозначение – ТЖ-4).

Допустимые виды разрешенного использования земельного участка в данной территориальной зоне не усматривают размещения предприятия автосервиса. Следовательно, станция технического обслуживания «Шиномонтаж-Кондиционеры» установлена незаконно.

Доводим до Вашего сведения, что разрешение на размещение СТО на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1039005:28, администрация МО «Город Всеволожск» не выдавала.

Дополнительно сообщаем, что специалист администрации МО «Город Всеволожск» неоднократно выезжал на вышеуказанную территорию, с целью подтверждения деятельности станции технического обслуживания

автомобилей. В результате проверки, установить работу шиномонтажа не представилось возможным, т.к. блок-контейнер был закрыт на замок.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, администрация МО «Город Всеволожск» вынесла предписание в адрес гр. Альхова Д.Ю. о самостоятельном демонтаже незаконно установленного блок-контейнера «Шиномонтаж-кондиционер» в срок до 01.01.2017 года.

Глава администрации



С.А. Гармаш

Исп. Бесараб К.Д.
Тел: 8(81370)20-454.